

业绩证明材料：

## 业绩承诺函

致：岳西县石关乡人民政府

我公司承诺磋商响应文件中所提供的业绩均为已完成的业绩，如虚假承诺，将承担相关责任。

承诺人：安徽雅茂建设工程有限公司

日期：2024年10月12日

# 岳西县公共资源交易成交通知书

编号：皖建施招-H1-2021-001

安徽雅茂建设工程有限公司：

在岳西县姚河乡管山皂河片环境综合整治工程（项目）小额工程库定点抽取（交易方式）中，确定你单位为成交单位。成交价款为（人民币）捌拾玖万捌仟肆佰玖拾肆元叁角壹分（大写）。

请你单位在收到本成交通知书后，于30日内到岳西县姚河乡人民政府（地点）签订合同。无故逾期视为自动放弃。

采购（出让）（公章）



中介机构（公章）



2021年1月19日

招投标监管机构（见证章）



2021年1月19日

## 说 明

- 1、本通知书适用于各类非招标方式的公共资源交易项目。
- 2、成交通知书是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。

合同编号\_\_\_\_\_

鉴证编号\_\_\_\_\_

# 施工合同

发 包 方

(建设单位)：\_\_\_\_\_岳西县姚河乡人民政府\_\_\_\_\_

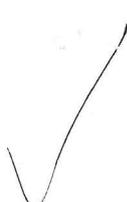
承 包 方

(施工单位)：\_\_\_\_\_安徽雅茂建设工程有限公司\_\_\_\_\_

工 程 名 称：\_\_\_\_\_岳西县姚河乡管山皂河片环境综合整治工程\_\_\_\_\_

工 程 编 号：\_\_\_\_\_

签 订 日 期：\_\_\_\_\_2021 年 2 月 5 日\_\_\_\_\_



# 施工承包合同协议书

发包方：岳西县姚河乡人民政府（以下简称甲方）

施工单位：

承包方：安徽雅茂建设工程有限公司（以下简称乙方）

为了明确责任，按质、按量、按时完成协议任务，依据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及国家有关法律、法规和政策的规定，根据原总承包合同精神，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

## 第一条 工程概况

一、工程名称：岳西县姚河乡管山皂河片环境综合整治工程

二、工程地点：岳西县姚河乡

三、工程范围和内容：招标范围内；

四、签约合同价与合同价格形式

(1) 工程总造价：捌拾玖万捌仟肆佰玖拾肆元叁角壹分（小写：898494.31 元）

(2) 合同价格形式：固定总价。

(3) 本合同价格包含以下内容：详见工程量清单。

五、质量等级：合格

六、工程工期：全部工程自2021年2月28日开工，

至2021年5月30日竣工验收。

工期总日历天数：90日历天。具体开日期以甲方代表开具的开工令为准。

## 第二条 承包方式及结算依据

1、本工程承包方式：固定总价合同。

执行国家、省、市现行相关规定，确保安全文明施工，拆除改建项目承包人施工时须保证原建筑、结构和材料的完好，损坏部分投标人无条件自行恢复。承包人必须根据发包人的要求采取切实可行的措施并确保交通畅通和安全，确保各类管线安全运营，确保沿线居民出行通畅，将施工给群众带来的干扰降至最低。

总价包含的风险范围：包括（但不限于）：风险费用、保险费用（包括工伤保险、施工人员保险、设备保险等一切险）、安全防护文明施工措施费等。

2、结算依据：合同价+设计变更价

## 第三条 付款方式

关于付款周期的约定：工程主体完成付合同款30%，工程竣工付合同款70%，审计通过后付审计款97%，余款一年后质量问题付清。  
质保期

## 第四条 工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更。如确需变更时，应由发包人签发变更通知（文、字、图），乙方须按变更后的依据进行施工。

变更估价原则



关于变更估价的约定：(1) 合同价中已有适用的综合单价，按最高投标限价中的子目综合单价结合下浮率计算结算价款；(2) 合同价中有类似的综合单价，参照最高投标限价中的子目综合单价结合下浮率计算结算价款；(3) 合同价中没有适用或类似的综合单价，由承包人根据最高投标限价编制依据中的计价原则规定提出适当的综合单价，经发包人或其委托的工程造价咨询单位审定后作为结算依据，该综合单价需乘以(1-下浮率)作为实际结算综合单价予以结算，最终结算价以发包人或其委托的其他机构审定价为准。其中下浮率=[1-(中标人的中标价-暂列金额-暂估价)/(最高投标限价-暂列金额-暂估价)]×100%。

## 第五条 工程验收

一、竣工工程验收，以国家颁发的《工程施工验收规范》、《建筑工程质量检验评定标准》、施工说明书，施工技术文件为依据；

二、工程竣工质量经甲方和有关人员检验合格后，甲方须及办理验收签证手续。

## 第六条 保修条件及期限

一、关于质保的约定

(一) 质保范围

质量保修范围包括：合同内容。

(二) 质保期

工程质保期为：设计使用年限。

(三) 质保金

工程竣工结算时一次性扣留工程结算价款的 3 % 作为质量保证金。

(三) 维修响应时间

承包人应当在接到保修通知之日起 48 小时内派人保修。

(四) 维修联系人

乙方维修联系人： \_\_\_\_\_

乙方维修联系方式： \_\_\_\_\_

## 第七条 双方责任

甲方：

负责工程质量监督。

乙方：

- 一、根据甲方按合同提供的施工说明和有关规定等，做好各项施工准备工作；
- 二、负责施工现场布置；
- 三、严格按照施工说明和技术规范、标准进行施工，确保工程质量。按合同规定时间，如期完工交付验收；
- 四、对工程周边环境、建筑物和安装的设备，在施工中应负责保管和保护，并清理好现场；

## 第八条 安全、文明施工

- 一、乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。



二、乙方应文明施工，按照《建设工程施工现场管理规定》加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

## 第九条 附则

一、双方协商同意的有关修改建筑设计变更文件、洽商记录、会议纪要、以及资料图表等，也是本合同的组成部分；

二、甲方指定\_\_\_\_\_为工地代表

乙方指定\_\_\_\_\_为工地代表

三、本合同未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和国家及省颁发的有关文件精神，由双方另订补充协议（填写附页）；

## 第十条 补充协议

---

---

## 第十一条 争议解决方式

本合同发生纠纷时，甲乙双方应及时协商解决，协商不成可由双方业务主管部门先行调解。调解不成时，按以下第②项方式解决；

1、向岳西县建设行政主管部门申请调解；

2、向岳西县人民法院起诉。

## 第十二条 合同份数

本合同一式肆份，甲方执壹份，乙方执叁份。

<p>发包方（甲方）：（盖章） 法定代表人：（盖章） 委托代理人：（盖章） 单位地址： 开户银行： 账 号： 电 话：</p> <p>2021年2月5日</p>	<p>承包方（乙方）：（盖章） 法定代表人：（盖章） 委托代理人：（盖章） 单位地址：安徽省安庆市岳西县白帽镇白帽村向阳 阳返乡农民工创业园3号楼 开户银行：安徽岳西农村商业银行股份有限公司 账 号：20010130130766600000012 电 话：0556-5779158</p> <p>年 月 日</p>
--	---

# 竣工验收报告

工程名称： 岳西县姚河乡管山皂河片环境综合整治工程

竣工日期： 2021年7月29日

验收组织单位（章） 姚河乡人民政府



岳西县姚河乡管山皂河片环境综合整治工程 (项目) 竣工验收意见书

工程名称	岳西县姚河乡管山皂河片环境综合整治工程	建设内容	公厕	建筑面积 (m2)	200
设计单位		施工单位	岳西县雅茂建设工程有限公司	监理单位	安徽信成工程技术有限公司
开工时间	2021年3月6日	竣工时间	2021年7月29日	工程投资额(万元)	89.8万元

(工程竣工验收意见由建设单位填写)

工程竣工验收意见

完成建设内容，外观美观，  
厕所内部功能齐全，污水处理设施  
建设到位，工程质量验收合格

验收人签字：(不少于三人)

何峰 李如 张斌

建设单位(盖章)：



监理单位(盖章)



施工单位(盖章)



## 成 交 通 知 书

安徽雅茂建设工程有限公司：

岳西县石关乡 2023 年淠河流域水污染防治项目于 2023 年 11 月 21 日在岳西县公共资源交易中心举行 竞争性谈判，经谈判小组综合评定，确定你单位为成交单位。成交金额为贰佰零玖万捌仟捌佰捌拾元伍角陆分（¥2098880.56 元）。

请你单位收到成交通知书后，于采购文件规定的时间到岳西县石关乡人民政府与采购人签订合同。无故逾期视为自动放弃成交资格。

项目名称：岳西县石关乡 2023 年淠河流域水污染防治项目

项目编号：YXSZ-2023-237

采购内容：采购需求、谈判文件所含全部内容

施工工期：90 日历天

代理机构（盖章）：

2023 年 11 月 22 日



采购人（盖章）：

2023 年 11 月 22 日



招投标监管机构（盖章）：

2023 年 11 月 22 日



### 说 明

1、《成交通知书》是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。

2、成交单位不得转让、出卖《成交通知书》。

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

(示范文本)

岳西县石关乡2023年淠河流域水  
污染防治项目  
住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：岳西县石关乡人民政府

承包人（全称）：安徽雅茂建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就岳西县石关乡2023年涇河流域水污染防治项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：岳西县石关乡2023年涇河流域水污染防治项目。

2. 工程地点：岳西县石关乡蛇形村、东冲村。

3. 工程立项批准文号：石环[2023]9号。

4. 资金来源：专项资金。

5. 工程内容：施工图设计文件及工程量清单列示的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工图设计文件及工程量清单列示的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：        年        月        日。

计划竣工日期：        年        月        日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家相关施工验收规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰零玖万捌仟捌佰捌拾元伍角陆分整(¥:2098880.56元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）                                （¥                元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

3. 付款方式：合同签订后预付工程款不少于40%的预付款，根据工程形象进度或合格工程量的85%支付进度款，审计后支付工程审计价的97%，利息10%作为质保金，期满后无质量问题一次性付清。工程竣工验收合格后，履约保证金一次性从原账户退回。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：谷金鹏。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与



# 工程竣工验收报告

工程名称：岳西县石关乡 2023 年淠河流域水污染防治项目  
(一期)

竣工验收日期：2024 年 07 月 03 日

## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	岳西县石关乡 2023 年淠河流域水污染防治项目 (一期)	结构类型	市政工程
工程概况	主要工程量: 蛇形村、东冲村污水收集工作, 蛇形村胜利组、杨湾组各新建公厕一座, 新建生态沟渠, 拆除老旧房屋等。		
建设单位	岳西县石关乡人民政府	开工日期	2023.11.25
设计单位	江苏合壹规划设计有限公司	验收日期	2024.02.25
监理单位	阶梯项目咨询有限公司	合同价	¥2098880.56 元
施工单位	安徽雅茂建设工程有限公司	决算价	¥2098880.56 元
综合验收结论	完成全部内容, 工程验收合格		
参加验收单位	建设单位 (签字及盖章): 	设计单位 (签字及盖章):	监理单位 (签字及盖章): 
			施工单位 (签字及盖章): 

# 成 交 通 知 书

安徽雅茂建设工程有限公司：

岳西县石关乡农村生活污水处理设施建设项目(二次)于 2023 年 12 月 11 日在岳西县公共资源交易中心举行 竞争性谈判，经 谈判小组 综合评定，确定你单位为成交单位。成交金额为 捌拾捌万肆仟叁佰捌拾元伍角捌分（884380.58 元）。

请你单位收到成交通知书后，于采购文件规定的时间到岳西县石关乡人民政府与采购人签订合同。无故逾期视为自动放弃成交资格。

项目名称：岳西县石关乡农村生活污水处理设施建设项目（二次）

项目编号：YXSZ-2023-255

采购内容：采购文件所列内容

施工工期：120 日历天

采购机构（盖章）：

2023 年 12 月 12 日



采购人（盖章）：

2023 年 12 月 12 日



招投标监管机构（盖章）：

2023 年 12 月 12 日



## 说 明

- 1、《成交通知书》是合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、成交单位不得转让、出卖《成交通知书》。

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

(示范文本)

岳西县石关乡农村生活污水处理  
设施建设项目

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

人民币（大写）       /      （¥       元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）       /      （¥       元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）       /      （¥       元）。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

3. 付款方式： 合同签订后采购人向施工单位支付不少于40%的工程预付款，根据工程形象进度按完成合格工程量的85%支付进度款，审计后付至工程审计价的97%，剩余3%转为工程质保金，质保金待质保期满无质量问题时一次性付清。

## 五、项目经理

承包人项目经理：       刘晓慧      。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 19 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 石关乡人民政府 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

91340203MA2TJH5D50

地

址：

地

址：

安徽省安庆市岳西县石关乡石关村彭岭组08号

邮政编码：

邮政编码：

246600

法定代表人：

法定代表人：

储新谱

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电

话：

0556-5779158

开户银行：

开户银 行：

安徽岳西农村商业银行股份有限公司

账

号：

账

号：

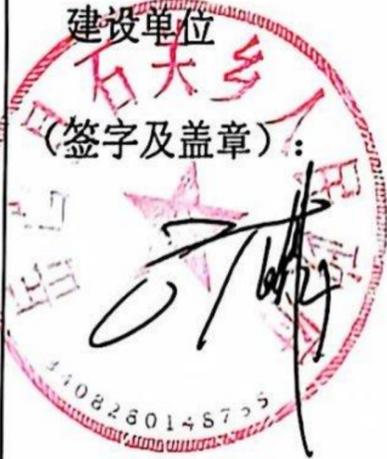
20010130130766600000012

# 工程竣工验收报告

工程名称：岳西县石关乡农村生活污水处理设施建设项目  
(二次)

竣工验收日期：2024年07月30日

## 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	岳西县石关乡农村生活污水处理设施建设项目 (二次)	结构类型	市政工程	
工程概况	主要工程量：马畈村茭香田园餐厅、象形村为民服务中心及旅游接待中心、界岭组八里民宿、以及徐湾污水处理厂和滑水湾污水厂污水收集工作，包含新建污水管道及现有污水管道整治维修、清理等。			
建设单位	岳西县石关乡人民政府	开工日期	2023.12.28	
设计单位	江苏合壹规划设计有限公司	验收日期	2024.04.18	
监理单位	阶梯项目咨询有限公司	合同价	¥884380.58 元	
施工单位	安徽雅茂建设工程有限公司	决算价	¥892109.29 元	
综合验收 结论	完成建设内容. 污水处理全部内容.			
参加 验收 单位	建设单位 石关乡 (签字及盖章): 	设计单位 江苏合壹规划设计有限公司 (签字及盖章): 	监理单位 阶梯项目咨询有限公司 (签字及盖章): 	施工单位 安徽雅茂建设工程有限公司 (签字及盖章): 