

(三) 体系认证

质量管理体系认证证书

证书编号：97224Q0438R0S



质量管理体系认证证书

兹证明

徽环城市环境服务有限公司

统一社会信用代码：91340121568955547R

注册地址：安徽省合肥市包河区烟墩街道玉龙路 6232 号湖南大厦办 1, 905 室-907 室

审核地址：安徽省合肥市包河区烟墩街道玉龙路 6232 号湖南大厦办 1, 905 室-907 室

质量管理体系符合

GB/T19001-2016 idtISO9001:2015 标准

认证范围

垃圾清运、道路清扫、保洁服务（道路、小区、商场）  
（覆盖分场所见附件）

初次发证日期：2024-11-27

本次发证日期：2024-11-27

注册截止日期：2027-11-26

签发人：



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C325-M



本证书由赛玛认证服务有限公司颁发，获证组织应于证书有效日期前按规定执行监督审核并更换本认证证书，认证资格是否有效应登陆本机构网站（<http://www.sinmrrz.com/>）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

地址：安徽长丰双凤经济开发区北城世纪金源大饭店写字楼 1103 室

邮编：231200

电话：0551-66688293

网址：<http://www.sinmrrz.com>



项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

环境管理体系认证证书

证书编号：97224E0436R0S



环境管理体系认证证书

兹证明

徽环城市环境服务有限公司

统一社会信用代码：91340121568955547R

注册地址：安徽省合肥市包河区烟墩街道玉龙路 6232 号湖南大厦办 1, 905 室-907 室

审核地址：安徽省合肥市包河区烟墩街道玉龙路 6232 号湖南大厦办 1, 905 室-907 室

环境管理体系符合

GB/T24001-2016 idtISO14001:2015 标准

认证范围

垃圾清运、道路清扫、保洁服务（道路、小区、商场）  
所涉及的环境管理活动  
（覆盖分场所见附件）

初次发证日期：2024-11-27

本次发证日期：2024-11-27

注册截止日期：2027-11-26

签发人：



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C325-M



本证书由赛玛认证服务有限公司颁发，获证组织应于证书有效日期前按规定执行监督审核并更换本认证证书，认证资格是否有效应登陆本机构网站（<http://www.sinmrrz.com/>）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

地址：安徽长丰双凤经济开发区北城世纪金源大饭店写字楼 1103 室  
邮编：231200 电话：0551-66688293 网址：<http://www.sinmrrz.com>





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：97224S0431R0S



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

徽环城市环境服务有限公司

统一社会信用代码：91340121568955547R

注册地址：安徽省合肥市包河区烟墩街道玉龙路 6232 号湖南大厦办 1, 905 室-907 室

审核地址：安徽省合肥市包河区烟墩街道玉龙路 6232 号湖南大厦办 1, 905 室-907 室

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020 idtISO45001:2018 标准

认证范围

垃圾清运、道路清扫、保洁服务（道路、小区、商场）  
所涉及的职业健康安全活动  
（覆盖分场所见附件）

初次发证日期：2024-11-27

本次发证日期：2024-11-27

注册截止日期：2027-11-26

签发人：



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C325-M



本证书由赛玛认证服务有限公司颁发，获证组织应于证书有效日期前按规定执行监督审核并更换本认证证书，认证资格是否有效应登陆本机构网站（<http://www.sinmrrz.com/>）查询，证书信息亦可在国家认证认可监督管理委员会网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

地址：安徽长丰双凤经济开发区北城世纪金源大饭店写字楼 1103 室  
邮编：231200 电话：0551-66688293 网址：<http://www.sinmrrz.com>



项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

(四) 项目负责人

项目负责人学历证书





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

项目负责人业绩

营达高速铁山互通连接线(L 连接线)道路环卫作业服务 (2023.05 签订)

业主证明

业主证明

兹证明，徽环城市环境服务有限公司服务于 达州高新技术产业  
园区建设和交通运输局（原名称为：达州高新区公用事业服务中心）  
(采购人名称) 采购的营达高速铁山互通连接线 (L 连接线) 道路环  
卫作业服务项目 (项目名称)，服务期为 2023 年 6 月 1 日至 2024 年  
5 月 31 日，合同金额为 155 万元/年。

该项目服务内容包含：包含营达高速 (L 连接线) 连接线人行道、  
车行道、中央分隔带护栏及步道、排水边沟、交通指示牌、公益宣  
传牌、下水道入口、厂区前空地、杆桩 2.2 米以下及市政设施等的道  
路清扫冲洗和垃圾清运服务

该项目从进场以来，项目负责人李浩江（身份证号：  
负责项目运营管理，服务质量达到了合同约定  
要求。我单位对该项目的服务整体评价为满意。

特此证明。

采购人名称（加盖公章）：达州高新技术产业园区建设和交通运输局

日期：2025 年 5 月 20 日



# 成交通知书

徽环城市环境服务有限公司：

我公司受达州高新区公用事业服务中心委托，就“营达高速铁山互通连接线（L 连接线）道路环卫作业服务”（项目编号：N5117892023000014）进行竞争性磋商采购，响应文件递交截止时间：2023 年 5 月 4 日 14:00（北京时间），评审方法：综合评分法。依据本次磋商的成交原则确定你单位为本次项目成交人，成交金额：1550000 元。

请贵公司在成交通知书发出之日起三十日内，与采购人签订采购合同。

四川南锋工程管理有限公司  
2023 年 5 月 4 日





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

营达高速铁山互通连接线（L 连接线）  
道路环卫作业服务

承  
包  
合  
同

二〇二三年五月



## 营达高速铁山互通连接线（L 连接线）道路 环卫作业服承包合同

合同编号：\_\_\_\_\_

签订地点：达州高新区办公大楼 924 办公室

签订时间：2023 年 5 月 22 日

采购人(甲方)：达州高新区公用事业服务中心

供应商(乙方)：徽环城市环境服务有限公司



根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及“营达高速铁山互通连接线（L 连接线）道路环卫作业服务”（项目编号：N5117892023000014）招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款：

### 一、服务范围、服务期限、合同金额

（一）服务范围：本次需对外采购的道路环卫作业范围为营达高速铁山互通连接线（简称 L 连接线）长 5641m，宽 32m，面积 205934m<sup>2</sup>（其中人行道 32000.2m<sup>2</sup>，车行道及平交道口、公交站台 173933.8m<sup>2</sup>）。

（二）服务期限：2023 年 6 月 1 日至 2024 年 5 月 31 日（一年合同履行结束，通过考核后可签下一年合同，最多续签两年）。

（三）合同一年期总金额为 155 万元（大写：壹佰伍拾伍万元整）。

（四）乙方按总体服务内容及要求，采取包工包料的大包干形式承包任务。合同总金额包含项目服务期限内的各项管理费、工具机械费、运输费、作业车辆燃油费用、人员工资、加班费、突发性作业费、劳保费、福利费、保险费、风险

第 1 页 共 31 页





金、税费、水电费、不可预见费和利润等全部费用，甲方不再额外支付及调整。

## 二、项目内容

清扫环卫作业内容主要包含营达高速（L连接线）连接线人行道、车行道、中央分隔带护栏及步道、排水边沟、交通指示牌、公益宣传牌、下水道入口、厂区内空地、杆桩 2.2 米以下及市政设施等的清扫冲洗和垃圾清运服务。

## 三、保洁质量标准与考核办法

按照《达州市市容和环境卫生管理条例》、《高新区城市化管理范围内市政设施、公建绿地、环卫保洁、路灯管护管理工作考核办法（试行）》、等文件的相关标准实施卫生保洁。

（一）作业时限：主次干道、绿化带、人行道清洗、环卫设施及街面摆件清扫作业保洁时间夏季（4 月 1 日至 10 月 31 日）早晨 6:00 上班，每日清扫路面 3 次，每日早晨 7:30 前完成第一次普扫，下午 15:00 前完成第二次清扫，22:00 前完成第三次清扫。在三次清扫之间实行定人、定段不间断日常保洁和快速保洁；冬季（11 月 1 日至次年 3 月 31 日）早晨 6:30 上班，每日清扫路面 3 次，每日早晨 8:00 前完成第一次普扫，下午 15:00 前完成第二次清扫，22:00 前完成第三次清扫。在三次清扫之间实行定人、定段不间断日常保洁和快速保洁。

### （二）环卫工作质量标准：

1.道路（包括隔离栏、隔离墩、城市家具、花台及花箱、垃圾桶、果屑箱、花盆周边）广场、绿化带、清扫保洁标准：清扫保洁质量达到“九无”，即：无积尘、积泥、灰带，无白色垃圾（果皮、纸屑、塑膜、烟头），无积水，无碎砖瓦砾，无牛皮癣，无痕迹、污迹，无堆积物、杂物，无卫生死角，无杂草和人畜粪便；“七净”，即：车行道净，人行道净，河堤坡面净、边沟净、水面净，绿化带及周边净，路沿石净，树池净，水篦子净。

2.桥梁、桥面保洁质量与道路保洁质量标准相同。

第 2 页 共 31 页



3.公交站舍：其保洁质量与所在道路保洁质量标准相同。

4.果皮（片/1000 m<sup>2</sup>）≤4，纸屑、塑膜（片/1000 m<sup>2</sup>）≤4，烟蒂（个/1000 m<sup>2</sup>）≤4，痰迹（处/1000 m<sup>2</sup>）≤4，无牛皮癣，无污水，无其他。全天巡回保洁，路面见本色，临时性道路污染必须在半小时内采取措施清除。

5.清扫保洁作业时间、作业范围公共区域无缝覆盖。秋冬季严禁打树叶。

6.扫灰、扫水作业，晴天扫灰作业，每天不低于3次，雨天及时扫水洗污，雨天配合水车及时冲洗道路，洗刷路沿石。

7.路沿石清洗采用人工配合洒水车冲洗，清洗后的路沿石无积灰、无积泥，无污迹和灰带。每两天清洗1次。

8.人行道地砖清洗后人行道无积尘、积泥、细沙、油渍、污垢，路见本色。每周清洗不低于2次。

9.绿化带和树池随机抽查200米路段，单侧垃圾少于2个；白色垃圾15分钟内清除；无粪便。

10.公厕保洁应达到“四净三无两通一明”标准要求（地面净、墙面净、厕位净、周边净，无溢流、无蚊蝇、无臭味，通水、通电，灯明）。

11.环卫设施①垃圾收集容器，定位设置，摆放整齐，设置点及周围清洁，无散落、存留垃圾和污水；外体整洁，无积泥积污，现本色每天随时对容器外体进行清洗。②路面非机动车停放栏杆、桥梁护栏等，外观清洁，无“牛皮癣”、无灰层，每日清洗1次，每天有专人负责清洗。

（三）人员定额：作业人员要求人工普扫保洁2500至4000 m<sup>2</sup>/人/班为一个作业段，每班作业时间6至7小时。机械化清扫的干道人工保洁8000 m<sup>2</sup>/人/班为一个作业段，每班作业时间6至7小时。作业人员具体配置及现场督查人员配备按项目清单中要求配置作业人员。现场督查人员配备不得低于保洁员人数的5%配备。

第3页共31页





(四) 作业要求

- 1.清扫保洁人员统一全套着装（工作服上有安全和所在公司中文标识等），作业时，环卫工人必须配备安全防护装备。
- 2.作业机具按高新区主管部门要求配备。
- 3.大扫把、小扫把、打灰扫把、封闭式撮箕、保洁三轮，清洗环卫设施三轮水车、铁铲、竹竿、捞网、夹子等作业工具配备到人、到路段。
- 4.每日对标段内城市街道各类摆件（城市家具）擦洗，标段内城市街道各类摆件（城市家具）干净整洁、一尘不染、保持本色。
- 5.适时清理标段内杂物和影响观瞻的物件（如停车牌、劝导牌、锥形筒倾倒等），随时检查无杂物、无乱摆影响观瞻的物件。
- 6.果屑箱每日清掏二次以上（上午 8:00 前，下午 18: 00 前），做到不满溢、清洁卫生。
- 7.每日定时清理清除街沟积泥和每日冲洗街道，每周冲洗非机动车车行道，快车道隔离墩积灰积泥要及时清除，无明显灰带痕迹。
- 8.对标段内店铺越门出摊、流动摆摊占道、各类车辆乱停乱放和装修安装店招、设置广告等街面管理情况进行巡查劝导并及时报告。

(五)、环卫作业公司规范化管理标准

- 1.设立达州公司或项目部，配备分公司负责人或项目经理。
- 2.按项目和作业人员配置标准要求，配备管理人员及环卫作业人员。
- 3.各项管理制度健全上墙，作业示意图上墙，作业示意图标明各标段作业人员及人数。
- 4.管理人员现场检查到位，人员考勤、检查日记完整。
- 5.为从业人员购买社会保险，从业人员月工资标准不低于达州市的最低工资标准。

第 4 页 共 31 页



(六) 文明作业标准

1.环卫作业人员必须穿有安全和所在公司中文标志的工作服装上岗，无脱岗、到岗不到位和聚集聊天现象，不翻捡和焚烧垃圾，不做与工作无关的事。

2.清扫保洁时禁止将垃圾扫入（倒入）水篦子、绿化带、河道和排水沟等。

3.认真落实交接班制度，无断档现象，服从工作安排，发现影响环境卫生的突发性问题及时汇报，积极解决。遇有恶意破坏环境卫生的行为时，环卫作业人员应耐心劝阻，并及时报告，不骂人打人。

(七) 道路冲洗严格按每日全面强化冲洗 2 次（全路面），冲洗时速不超过

20Km/小时，按照洒水降尘作业范围进行适时降尘作业，作业区域内道路无渣土

（石子等），无明显灰带、无积泥；环卫车辆标识应当清楚，车容整洁，驾驶员文明驾驶，遵章守法，严格控制车速。

(八) 生活垃圾应严格按分类容器进行分类收集、处置，分类设施配置到位，

分类宣传落实到位，清扫后的垃圾及时收集，分类率、收集率达 100%；袋装垃圾应按定时、定点、定人的规定，及时收集、中转、清运，不得积存，做到日产日清。主次干道、应急避难广场实行全时段定人定时收运，每天上午 7:00 至 11:00，下午 13:30 至 16:30，晚上 19:00 至 22:00；果屑箱垃圾实行全时段定人定时循环收运，每小时循环收集 1 次运输中按要求应做到密闭完好，保持车容整洁，不得在装卸、运输中撒漏或乱。

(九) 非隔离护栏清洗坚持每日上午 10:00 前对隔离墩、隔离栏进行擦洗，隔离墩、隔离栏保持无明显灰尘、污迹，隔离墩各孔内干净，全天保持隔离墩、隔离栏干净。

(十) 考核办法及拨付费用执行，由达州高新区公用事业服务中心负责组织区级相关部门依据路灯、绿化、环境卫生作业、公园日常等管护标准采取每月定期与不定期方式进行考核，考核标准参考附件，标准评分及费用拨付基数：考评

第 5 页 共 31 页





总分 100 分，管护方月度综合考核在 90 分以上（含 90 分）时，足额支付管护费，月度综合考核低于 90 分高于 70 分（含 70 分）时每降低 1 分扣减当月费用 1%，低于 70 分高于 60 分（含 60 分）按 50% 支付，低于 60 分当月不予支付。一个年度里累计 3 个月低于 60 分的，采购人有权单方面终止合同。

#### 四、项目投入机械设备及人员配置

（一）设备机具配置：总质量 15T 以上的清洗车（洒水车）1 辆，总质量 10T 以上的扫地车 1 辆。

（二）管理人员及环卫作业人员：清扫环卫作业人员 15 人（含管理人员 1 人）。

#### 五、服务费用及支付方式

（一）合同一年期总金额为 155 万元（大写：壹佰伍拾伍万元整）。

（二）服务费支付方式：

（1）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（2）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（3）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（4）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（5）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（6）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

第 6 页 共 31 页



(7) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(8) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(9) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(10) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(11) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(12) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.7% (134850 元)。

#### 六、履约担保

本项目不收取履约保证金。

#### 七、甲方的权利和义务

1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的清扫机械设备及人员数量。甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2.甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额在当月度的服务费中予以扣除。

3.负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4.根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5.国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

第 7 页 共 31 页





#### 八、乙方的权利和义务

1. 对本合同规定的委托服务范围内的未移交甲方项目享有管理权及服务义务。
2. 根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权按本合同约定在本项目管理范围内管理及合理使用。
3. 及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。
4. 接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
5. 乙方应遵守安全生产管理的有关规定，严格按安全标准作业，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并且按规定为工作人员购买相应的保险。由于乙方原因造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担（此处的事故包括但不限于在乙方从事本协议项下有关的所有事项时，因未采取安全措施或安全措施不力造成的甲方、乙方及第三人的人身伤害和财产损失）。
6. 国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

#### 九、违约责任

1. 乙方违反技术规范和要求作业造成甲方财产损失的，除赔偿损失、限期整改外，并进行通报警告。
2. 在合同期内，乙方必须如数保养甲方委托管理保洁的公建设施设备，未经甲方批准不得改变现状、功能。如有违反，甲方责令限期恢复原貌，并按违反相关法规处理，记录在案。
3. 乙方应按其响应项目提供服务，凡未提供或未达到标准的限期整改，逾期未改的，每逾期一天，由甲方扣除当月服务费的 3% 作为违约金。
4. 甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

第 8 页 共 31 页



5.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失，由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

6.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失，由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

7.乙方违反本合同规定，所提供的服务未达到合同要求，甲方书面提出整改通知，累计提出达三次，乙方未按要求及时整改的，甲方有权终止合同，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予赔偿。

#### 十、不可抗力事件处理

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续 10 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### 十一、解决合同纠纷的方式

在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 7 天内不能达成协议时，应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

#### 十二、合同生效及其他

1.本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

第 9 页 共 31 页



3.如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4.除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

5.本合同一式五份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份，招标代理一份。合同自甲、乙双方签字盖章后，自本合同约定的服务起始之日起生效。本合同未尽事宜，由双方协商处理。

十三、附件

- 1.高新区市容环卫工作考核评分表
- 2.成交通知书
- 3.《高新区城市化管理范围内市政设施、公建绿地、环卫保洁、路灯管护管理工作考核办法（试行）》



甲方：（盖章）  
法定代表人（授权代表）：  
地 址：  
开户银行：  
账号：  
电 话：  
传 真：



乙方：（盖章）  
法定代表人（授权代表）：  
地 址：  
开户银行：  
账号：  
电 话：  
传 真：



签约日期：2023 年 5 月 22 日      签约日期：2023 年 5 月 22 日  
经办人：程程





项目编号: H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

### 安徽省个人历年缴费明细表

日期: 2025-03-20 08:17:48

姓名			身份证号				性别		
李浩江							男		
缴费年月	险种标志	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费额	个人缴费额	缴费月数	缴费状态	到账年月	缴费类型
202412	工伤保险	4227.00	4227.00	16.91	0.00	1	已到账	202412	正常缴费
202412	失业保险	4227.00	4227.00	21.14	21.14	1	已到账	202412	正常缴费
202412	养老保险	4227.00	4227.00	676.32	338.16	1	已到账	202412	正常缴费

本证明与经办窗口打印的材料具有同等效应



扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点，点击【社会保险凭证在线验证】。  
注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。



## （五）供应商业绩

供应商业绩 01—合肥新桥国际机场公共区域道路保洁服务（2023.11 签订/道路保洁业绩含垃圾收运）

# 中标通知书

徽环城市环境服务有限公司：

经评标委员会评定，你单位在我公司组织的合肥机场机场内保洁外包服务项目招标中确定为中标人。

项目编号：GN2023-01-6744/03

中标内容：具体内容详见招标文件

中标金额：

每年度公共区域保洁外包服务费（不含税价）：3577358.49元  
（大写：叁佰伍拾柒万柒仟叁佰伍拾捌元肆角玖分）

每年度公共区域保洁外包服务费（含税价）：3792000元（大写：叁佰柒拾玖万贰仟元整）

特此通知。

安徽省招标集团股份有限公司

2023年11月21日



安徽省招标集团股份有限公司  
ANHUI TENDERING GROUP INC.

## 证 明

兹有徽环城市环境服务有限公司中标的合肥机场机场内保洁外包服务项目 03 标段（项目编号：GN2023-01-674403），该单位中标本项目 03 标段“合肥机场公共区域保洁外包服务”，与招标人合肥新桥国际机场有限公司签订的《合肥机场公共区域道路保洁服务外包合同》为本项目 03 标段合同。中标通知书中描述的合肥机场机场内保洁外包服务项目为本次招标的项目名称，签订的《合肥机场公共区域道路保洁服务外包合同》为该项目的 03 标段合同。

特此证明！

安徽省招标集团股份有限公司

2024 年 9 月 11 日





## 合肥新桥国际机场公共区域道路保洁服务外包合同

甲方：合肥新桥国际机场有限公司

乙方：徽环城市环境服务有限公司

### 第一章 总 则

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，甲、乙双方本着诚实信用、自愿、公平、平等的原则，经友好协商，现就合肥机场公共区域保洁外包服务外包事宜，达成共识，特订立本合同。

### 第二章 保洁范围及服务期限

**第一条** 保洁范围：合肥机场公共区域保洁外包服务，保洁服务面积约 50 万平方米。主要包括：

- (1) 合肥机场场区内公共区域道路、停车场的保洁以及绿化带垃圾清理（含航站楼高架桥及连廊，不含航站楼、飞行区、驻场单位自管区域、机场公司单体楼）；
- (2) 合肥机场内垃圾清运；
- (3) 泔水收集及清运服务；
- (4) 污水处理站及污水提升泵房和雨水提升泵房的清淤和外运服务。
- (5) 合肥机场场区内公共区域道路、停车场雨雪天气的清理保障。

具体详见附件一《新桥机场公共道路相关保洁服务要求明细》。

**第二条** 服务期限：2+1 模式，固定期限 2 年，自 2023 年 12 月 6 日起至 2025 年 12 月 5 日止，期限届满前 60 日内，双方经协商同意可续约 1 年，否则，期限届满，合同终止。（特别声明：续签合同最长至合肥机场 T2 航站楼正式启用的前一日，乙方不得提出任何异议）。

若因合肥新桥国际机场改扩建工程建设、现行航站楼不再运营、政府行为或其他不可抗力等因素，导致合同部分或全部无法执行的，甲方有权变更或提前终止合同，且无需承担违约责任，但应提前 90 日告知乙方。

**第三条** 乙方承担本合同约定的保洁服务外包项目，采取包工、包料、包机械设备、包



服务期限、包质量、包安全、包文明作业、包验收、包税金、包风险系数的包干方式。

### 第三章 合同双方权利义务

#### 第一条 甲方权利和义务

- 1、甲方有权根据合同约定对乙方负责区域的清洁卫生质量进行验收，并有权督促乙方人员严格执行合同规定的各项条款。
- 2、甲方免费提供适当地点供乙方作业人员更衣及存放和管理清洁机器、清洁工具、清洁物料。
- 3、甲方无偿承担乙方为完成合同约定服务工作而产生的水电费用，同时对乙方提供必要的水电接口。
- 4、甲方应协助乙方对驻场单位、工作人员违反机场卫生管理规定的行为进行纠察、教育和处罚，甲方有权按照合同规定的保洁服务范围和保洁服务标准对乙方的保洁成果进行定期或者不定期的抽查或者检查。甲方组织相关安全教育学习等活动时，乙方应积极组织保洁服务人员参加。
- 5、应乙方要求，甲方协助乙方办理乙方人员保洁工作所需的隔离区通行证及其他相关事务。
- 6、甲方应指定联络员为 杜翀，联系电话为                     ，负责联系、沟通、协调及解决双方有关清洁工作中存在的问题。
- 7、甲方应按照合同约定，向乙方支付保洁服务费。

#### 第二条 乙方权利和义务

- 1、乙方应当具备承担本项目的能力，乙方应保证配备的作业人员具有相应操作技能，满足法律法规及相关政策文件的要求
- 2、乙方应严格按照招标文件及本合同相关条款的保洁范围、标准和频率（详见附件一：**新桥机场公共道路相关保洁服务要求明细**）的规定进行保洁服务工作，并接受甲方的查验。
- 3、乙方应根据本合同项目的基本情况，结合服务范围、内容和要求，成立现场组织机构，并配置充分和适宜的管理和服务人员，具体要求详见附件。
- 4、未经甲方书面同意，乙方不得以合作等任何方式将合同的全部或者部分项目转包或者分包给其他公司或者个人。
- 5、因本合同项目范围在机场内，为确保安全和服务质量，乙方应制定相应的规章制度，乙



方所有清洁工作除应遵守乙方自身的规章制度外，还必须遵守机场相关规章制度，甲方按照合同规定的保洁服务范围和保洁服务标准对保洁成果进行查验（详见附件二：保洁服务质量考评表）。乙方应爱护机场各项设施，注意节约用水用电，因乙方过失造成甲方设施损坏或者资源浪费的，应承担相应的赔偿责任。

6、乙方应按照合肥新桥机场相关管理规定，自行确有必要的乙方工作人员办理合肥新桥机场控制区通行证，同时自行办理所有机械设备、材料等进出控制区的手续，费用由乙方自行承担，甲方仅提供必要的协助，乙方保证所有参与本项目工作的人员正式上岗前应提供其户口所在地公安机关出具的无犯罪记录证明原件。

7、乙方所有人员全部由乙方直接聘用和管理，乙方应与履行本合同的所有乙方员工签订正式的劳动合同，并依法缴纳社保。乙方应承担不缴纳社保所引发的一切法律责任纠纷。

8、由乙方过错或失误而引起的人员（包括甲方员工、乙方员工、旅客及其他任何第三人）伤亡、财产损失，乙方应依法承担由此而产生的全部责任。

9、乙方应遵守《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国劳动合同法》等相关法律法规规定，乙方有义务与履行本合同有关的所有乙方员工签订正式劳动合同以及缴纳社保，并进行登记、核查，在每月 7 日前以书面或者电子形式告知甲方。乙方未与其员工签订劳动合同或者未缴社保的，甲方有权通知乙方补签劳动合同补交社保，乙方应收到甲方书面通知后 15 日内签订劳动合同并且缴纳社保。

10、乙方怠于将乙方员工签订劳动合同和缴纳社保的情况以书面或者电子形式告知甲方，甲方发出书面催告 7 日内乙方依然不将与员工签订劳动合同和缴纳社保的情况告知甲方的，甲方可收取乙方违约金 1000 元。乙方被扣除违约金后 5 日内仍不提供上述材料的，则视为根本违约，甲方有权单方终止合同，并要求乙方承担违约责任。乙方告知内容应附员工劳动合同副本（电子档）与政府部门出具的缴纳社保情况的证明的副本（电子档），不符合本条件的视为未交付。甲方检验完毕后回复乙方。

11、乙方如调换人员，应将新调换人员所签订劳动合同副本（电子档）与政府部门出具的缴纳社保情况的证明的副本（电子档）、户籍所在地开具的无犯罪证明等材料交于甲方，乙方怠于履行本义务的视为违约，甲方有权拒绝人员调换，乙方应承担由此产生的一切损失和违约责任。





12、甲方有权对乙方与乙方员工签订劳动合同和缴纳社保的情况进行抽查。

13、甲方对乙方及乙方员工之间劳动关系催告、抽查，并不表明甲方与乙方员工之间存在任何用工关系，也不表明甲方对乙方员工承担任何义务。

14、乙方应对其派驻的服务人员进行教育、管理和培训，确保所有服务人员熟悉并严格遵守机场各项规章制度。如发现并查实乙方员工有违法或者违反规章制度的行为，乙方应进行纠正、教育和处罚，情况严重的应立即更换人员；如造成甲方损失，乙方应在接到甲方书面通知 7 日内予以赔偿。

15、乙方临时更换在机场工作人员的，应遵循本合同前款约定，以书面形式通知甲方并办理相关手续，乙方应与临时更换员工签订劳动合同并交纳社保。

16、乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品，要加强管理，安全生产。

17、乙方人员在作业时，应扶助需要帮助的旅客，维护甲方公众形象，因乙方人员故意或者过失，损害甲方公众形象的，或者损害旅客利益的，乙方应承担相应的损害赔偿责任。

18、乙方工作人员必须统一着装（着装样式应事先经甲方同意），衣帽整洁，佩戴工作牌，控制区内还必须佩带由机场相关部门核发的控制区通行证，控制区通行证以及机械设备进入控制区需要办理的各项手续均由乙方自行负责，甲方仅提供必要协助。

19、乙方需提供清洁所需的清洁机器设备、清洁工具、清洁物料、清洁耗材，包括但不限于中性清洁剂、酸性清洁剂、碱性清洁剂、玻璃清洁剂、面蜡、不锈钢清洁剂、擦铜剂、推水刮、玻璃刮、扫把拖斗、铝合金梯、抹布、拖把、告示牌等。乙方对其提供的设备、工具、物料、耗材负责，并承担费用。

20、乙方需按机场需求及实际情况合理布置垃圾桶、烟灰桶、分类垃圾桶、泔水桶，并保持桶身外部干净整洁，对桶身破裂或零件缺失或标识不清需及时更换并承担费用。

21、若遇节假日、活动或各项检查等情况而需要乙方配合甲方时，乙方应无条件配合作业。

22、当出现传播性疾病及相关紧急情况时，乙方必须按照政府相关部门或业主要求，严格执行消毒灭菌工作，且所用工具及药物不可对环境造成影响。

23、乙方指定联络人为阮义，联系电话为          ，承担联系、沟通、协调及解决清洁工作中的问题。



#### 第四章 保洁服务要求和考核标准

第一条 合肥机场公共区域保洁服务标准详见（新桥机场公共道路相关保洁服务要求明细）

第二条 考评办法详见附件二（合肥机场公共区道路相关保洁服务考评表）

第三条 考核标准及处罚办法

1. 甲方按合同及附件约定按标准对乙方交付的成果进行验收。如所负责范围内的保洁不符合服务标准，乙方应按甲方的《整改通知书》的要求限时整改，整改后仍不符合标准的，在当月考核中予以扣分处理。
2. 甲方可以按照《新桥机场公共道路相关保洁服务要求明细》以及甲方相关服务标准对乙方保洁服务成果定时进行验收、考核，并进行不定期抽查。
3. 甲方随时有权对《新桥机场公共道路相关保洁服务要求明细》进行修订，并据此对乙方交付的劳动成果进行验收、考核，自乙方收到修订后的考核标准起，该考核标准对其生效。
4. 甲方根据服务标准及考核办法，每月前 5 个工作日内对乙方上月的保洁服务质量的考核情况进行统计，形成考核结果。如双方不能就考核结果达成一致的，以甲方确认结果为准。
5. 月度考核实行百分制：① 90（含）分以上为合格，不扣除当月保洁服务费；② 85（含）分—89 分扣除当月保洁服务费的 6%-10%；③ 80（含）分—84 分扣除当月保洁服务费的 11%-15%；④ 80 分以下属质量事故，扣除当月保洁服务费的 20%。每年度有 2 次低于 75 分或 1 次低于 65 分时，甲方可立即解除合同并由乙方承担甲方的损失，不退还履约保证金。

#### 第五章 履约保证金

第一条 履约保证金

（一）形式：转账

（二）履约担保的金额：中标价的 10%

（三）履约担保提交时间：中标通知书发出后 7 个工作日内提交到甲方。

（四）履约担保管理：甲方在任何时候都有权从履约保证金中扣除（在扣除时无需以电话等方式与乙方进行确认，但在扣除后应以扣除通知书的形式通知乙方）或要求银行在履约担保限额内支付由于乙方违反合同约定应承担的违约金及赔偿金、补偿金，如乙方承担的违约金及赔偿金、补偿金超过履约担保的金额，超过部分，由乙方另行承担。并且乙方在接到扣除通知书后 15 日内，应补充提供与扣除金额等额的保证金，以维持合同有效期内履约担保的完整性。逾期未补足的，甲方有权从后续支付的款项中扣留或解除合同。

履约保证金的退还：在乙方按约完成全部合同义务，合同履行完毕后，双方无异议且无



任何投诉纠纷后退还（无息），否则，履约保证金在扣除相应的违约金及乙方应承担的其他费用后，尚有剩余的，无息退还。

第六章 合同费用及支付方式

第二条

1、本合同年度保洁服务费为¥：3792000 元（人民币：叁佰柒拾玖万贰仟元整），其中：不含税金额：¥：3577358.49 元（人民币：叁佰伍拾柒万柒仟叁佰伍拾捌元肆角玖分），税率为：6%。

报价均包括但不限于人员工资、材料费（含低值易耗品费用，下同）、机械设备费、管理费、施工费、工具费（含保洁工具耗材，下同）、服装费、办公费、加班费、证件办理费、体检费、技术费、交通费、通讯费、培训费、清洁费、税金（含开具增值税专用发票的税金）、利润、劳动报酬、保险福利、服务期内的风险费用等为完成本标段项目所发生的一切费用。乙方自行解决员工养老、失业、医疗、工伤、生育等保险及劳保、工资、福利、纳税、加班、食宿、员工上下班交通和乙方为完成本标段服务所发生的一切费用，其中人员工资不得低于合肥市现行最低标准，社保按国家相关规定执行。

乙方已考虑服务期内政策性费用调整的风险。投标报价时已应考虑合肥市最低工资标准上调等风险，履约期限内不得以最低工资标准上调以及物价指数上涨等理由增加费用。

服务期内因省、市政府出台文件调整最低人员保障工资的，乙方须无条件予以调整，该风险乙方投标时已综合考虑并承担。

2、支付方式：

甲方根据服务标准及考核办法，每月前 5 个工作日内对乙方上月的保洁服务质量的考核情况进行统计，形成考核结果。如双方不能就考核结果达成一致的，以甲方确认结果为准。

甲方于每季度后第一个月的第 10 个工作日内结合上季度的考核结果计算保洁服务费用金额，乙方据此提供合法有效的增值税专用发票（税率 6%）。甲方在收到发票后 10 个工作日内，通过转账方式将费用支付给乙方指定账户。乙方未提供合法有效的增值税专用发票的，甲方有权拒绝支付。

3、甲方以银行转账的方式向乙方下列账户转账支付款项，乙方账户如发生变更的，应在甲方转账前书面通知甲方，并经甲方同意，否则，乙方承担造成的损失。

乙方账户名称：徽环城市环境服务有限公司





开户行：安徽长丰农村商业银行双凤支行

账号：20000323611610300000018

4、合同执行期间，如乙方纳税人身份变更，或遇税率发生国家政策性调整，按照适用税率及净价不变原则计算总价执行。

## 第七章 违约责任

**第一条** 任何一方违约，应承担违约责任，违约方应负责向另一方赔偿因违约而引起的一切经济损失。

**第二条** 按照合同约定乙方应承担违约金，甲方有权在任何一次结算保洁服务费时予以扣除或直接在保证金扣除。

**第三条** 由于甲方责任造成无法作业，由此造成乙方保洁作业延期的，乙方不承担责任。

**第四条** 乙方在作业期间应设立明显警示标志，如有必要，须在该处范围设置安全围栏，如因乙方原因造成任何人（包含甲方员工、乙方员工、旅客及其他任何第三人）人身伤害或者财产损失的，包括甲方因此支付的包括律师费、诉讼费、保全费、交通费、食宿费在内的所有费用、责任由乙方承担。本条所述设施、设备由乙方购置并承担费用。

**第五条** 乙方履约符合本合同约定，甲方未按本合同约定相应支付乙方服务费用的，则视为甲方违约，连续 3 个月（含）未支付合同服务费，收到乙方书面催告后合理期间内仍然拒绝支付的，乙方有权单方终止本合同的继续履行。

**第六条** 乙方未经甲方同意更换主管、更换后的主管资历或水平降低以及频繁更换保洁员对甲方造成影响的，甲方有权对乙方发出整改通知，乙方仍未按照整改要求进行整改的，甲方有权要求其承担 10000 元每次的违约金。

**第七条** 因乙方原因，造成任何人（包含甲方员工、乙方员工、旅客及其他任何第三人）有效投诉或索赔，甲方有权要求乙方承担 5000-10000 元每次的违约金，并要求乙方承担甲方因处理投诉或赔偿产生的包括但不限于诉讼费、交通食宿费、律师费、赔偿费等一切费用。

**第八条** 乙方应制定安全管理规定，否则，甲方有权要求乙方承担相应的违约责任，对甲方造成的损失超过违约金的，乙方还应承担赔偿责任。

**第九条** 乙方承担保密义务，未经甲方书面同意，不得将甲方信息等泄露给任何第三方，也不得擅自利用或对外发表或披露。违反前述约定的，乙方应承担当年合同总价（不含考核扣



减，下同）20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿。本条款长期适用，不因合同终止（含解除）而终止。

#### 第八章 合同的终止和解除

##### 第一条 因违约而解除本合同

1. 乙方因自身原因违约造成本合同不能履行，乙方应承担违约责任，须按当年合同总价的 20%向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。
2. 除本协议另有约定外，甲方因自身原因违约造成本合同不能履行，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并承担违约责任，按当年合同总价的 20%向乙方支付违约金。

##### 第二条 有下列情形之一的，合同权利义务终止：

1. 本合同因已按约定履行完毕而自然终止；
2. 本合同经双方协商一致而终止；
3. 本合同约定的其他情况出现的。

第三条：发生如下情形之一，甲方有权单方解除合同且不承担违约责任，并要求乙方承担当年合同总价 20%的违约金，对甲方造成的损失超过违约金的，乙方还应承担赔偿责任：

1. 乙方（含企业所属员工）从事违法活动或损害甲方利益的；
2. 乙方提供的服务经甲方检查不符合甲方要求，甲方要求整改后仍然不符合要求，并给甲方利益造成损害的；
3. 因乙方过失提供的保洁服务不达标，被媒体曝光，损害甲方公众形象或者根本利益的；
4. 因乙方过失，发生重大安全生产事故，损害甲方公众形象或者根本利益的；
5. 发生信息安全事故后，乙方弄虚作假、隐瞒不报、迟报或谎报的；
6. 乙方欺瞒甲方未取得相应资质的；
7. 乙方违反本合同约定，未和所有与履行本合同有关的乙方工作人员签订劳动合同或者缴纳社保，由此引起法律纠纷，乙方拒绝承担责任的；
8. 未经甲方书面同意，乙方将合同的全部或者部分项目转包或者分包给其他公司或者个



人的；

9. 每年度有 2 次低于 75 分或 1 次低于 65 分的考核记录时，立即解除合同并由乙方承担甲方的损失，甲方不退还履约保证金。

10. 一个月内乙方被旅客有效投诉达到 2 起，且该季度旅客有效投诉合计达到 5 起；

11. 乙方拒绝履行合同（乙方无正当理由，一日内未安排保洁人员从事保洁服务视为拒绝履行合同）；

12. 乙方公司（含企业所属员工）违法经营被行政机关处罚的；

13. 乙方违反合同约定，未能按照甲方书面整改通知要求的时间内完成整改的。

第四条：甲方出现第七章第五条的违约情况的，乙方有权单方解除合同：

## 第九章 转让条款

第一条 未经合同相对方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

## 第十章 不可抗力条款

第一条 本合同因不可抗力的原因无法继续履行时，当事人可以依法主张解除合同并及时书面通知对方，本合同自通知到达对方时解除。

## 第十一章 争议的解决

第一条 凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同双方应通过友好协商解决；协商不成提起诉讼的，由甲方所在地人民法院管辖。

## 第十二章 地址及联系方式

第一条 地址及联系方式

甲方地址：安徽省合肥市新桥国际机场 综合保障部

联系人：杜翀

联系方式：[REDACTED]

乙方地址：安徽省合肥市包河区烟墩街道玉龙路 6232 号 湖南大厦办 1，905 室-907 室





联系人：鲍卫军

联系方式：

上述地址为双方有效邮寄地址，相关往来函件（包括双方非诉时各类通知、合同等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达）均寄往上述地址。无论是否收到，合理时间后（最长不超过 7 日），均视为对方已经收到。

任何一方的上述邮寄地址发生变更，应当以书面形式通知对方，否则，变更一方将承担不利法律后果。

第十三章 附则

**第一条** 本合同附件是不可分割的一部分，具有同等合同效力。

**第二条** 本合同未尽事宜双方可以协商签订补充合同，补充合同与本合同具同等效力。

**第三条** 合同双方对合同条款解释有争议的，甲方拥有解释权。

**第四条** 本合同黑体字标注条款为重要条款，合同双方应谨慎注意。

**第五条** 合同附件：

附件一：《新桥机场公共道路相关保洁服务要求明细》

附件二：《合肥机场公共道路保洁外包服务考评表》

附件三：《新桥机场公共区域道路明细表》

**第六条** 本协议一式 6 份，甲方 4 份，乙方 2 份。本协议经双方法定代表人（负责人）或授权委托人签字并加盖双方单位公章或合同专用章后生效。

**第七条** 如下文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，这些文件包括但不限于：①招标文件；②乙方提供的投标文件；③服务承诺；④甲乙双方商定的其他文件，以上文件与本合同有冲突时，以本合同为准，相互之间有冲突时，顺序在前的文件效力优先，如乙方投标文件或服务承诺中的服务质量包括相关设备设施及易耗品的配备、服务标准优于本合同约定的，以投标文件或服务承诺为准。

**第八条** 甲方一次或多次原谅、宽恕乙方违反或不履行任何其在本合同项下的任何义务，不得构成甲方放弃追究对乙方任何日后持续违反或不履行义务的依据，亦不得在任何方面减损或影响甲方追究乙方任何日后持续违反或不履行义务的权利，除非甲方以书面方式作如此表示；



甲方对乙方做出的任何同意，只构成甲方对某一特别事件的同意，并不构成放弃追究或豁免本合同任何条款的执行，亦不得理解为甲方在日后同类事件中放弃须获得其特别同意的要求，除非甲方以书面作如此表示。

第十四章 反商业贿赂条款

第一条 甲乙双方清楚并愿意严格遵守中华人民共和国反商业贿赂相关的法律法规，甲方或乙方均不得向对方或对方工作人员索要、收受、提供、给予合同约定外的任何利益。

第二条 若乙方发现甲方工作人员存在谋取上述任何形式的不正当利益，或者有其他违纪、违法、犯罪情形的，乙方有义务向甲方纪委或合规部门举报并提供相关证据，联系方式：

( [REDACTED] (合规部门) [REDACTED] (合规部门)； [REDACTED] (纪委) HFJCJCS@163.com (纪委)； 邮寄地址：合肥新桥国际机场安徽机场集团办公楼)，甲方查实后将及时公正处理，并为举报人严格保密。

(本合同正文部分手写无效。)

(以下为签章处，无正文)



单位名称(盖章)：  
法定代表人或代表人(签字)：

联系电话：

朱玉松



单位名称(盖章)：  
法定代表人或代表人(签字)：

地址：

联系电话：

鲍卫军

2024.01.10 日 2024.01.10日



项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

供应商业绩 02—营达高速铁山互通连接线(L 连接线)道路环卫作业服务 (2023.05 签订  
/道路保洁业绩含垃圾收运)

## 成 交 通 知 书

徽环城市环境服务有限公司：

我公司受达州高新区公用事业服务中心委托，就“营达高速铁山互通连接线（L 连接线）道路环卫作业服务”（项目编号：N5117892023000014）进行竞争性磋商采购，响应文件递交截止时间：2023 年 5 月 4 日 14:00（北京时间），评审方法：综合评分法。依据本次磋商的成交原则确定你单位为本次项目成交人，成交金额：1550000 元。

请贵公司在成交通知书发出之日起三十日内，与采购人签订采购合同。

四川精锋工程管理有限公司  
2023 年 5 月 6 日





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

营达高速铁山互通连接线（L 连接线）  
道路环卫作业服务

承  
包  
合  
同

二〇二三年五月



## 营达高速铁山互通连接线（L 连接线）道路 环卫作业服承包合同

合同编号：\_\_\_\_\_

签订地点：达州高新区办公大楼 924 办公室

签订时间：2023 年 5 月 22 日

采购人(甲方)：达州高新区公用事业服务中心

供应商(乙方)：徽环城市环境服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及“营达高速铁山互通连接线（L 连接线）道路环卫作业服务”（项目编号：N5117892023000014）招标文件的要求和招标结果，经甲乙双方协商一致，签订本合同。双方共同遵守如下条款：

### 一、服务范围、服务期限、合同金额

（一）服务范围：本次需对外采购的道路环卫作业范围为营达高速铁山互通连接线（简称 L 连接线）长 5641m，宽 32m，面积 205934m<sup>2</sup>（其中人行道 32000.2m<sup>2</sup>，车行道及平交道口、公交站台 173933.8m<sup>2</sup>）。

（二）服务期限：2023 年 6 月 1 日至 2024 年 5 月 31 日（一年合同履约结束，通过考核后可签下一年合同，最多续签两年）。

（三）合同一年期总金额为 155 万元（大写：壹佰伍拾伍万元整）。

（四）乙方按总体服务内容及要求，采取包工包料的大包干形式承包任务。合同总金额包含项目服务期限内的各项管理费、工具机械费、运输费、作业车辆燃油费用、人员工资、加班费、突发性作业费、劳保费、福利费、保险费、风险

第 1 页 共 31 页



金、税费、水电费、不可预见费和利润等全部费用，甲方不再额外支付及调整。

二、项目内容

清扫环卫作业内容主要包含营达高速（L 连接线）连接线人行道、车行道、中央分隔带护栏及步道、排水边沟、交通指示牌、公益宣传牌、下水道入口、厂区内空地、杆桩 2.2 米以下及市政设施等的清扫冲洗和垃圾清运服务。

三、保洁质量标准与考核办法

按照《达州市市容和环境卫生管理条例》、《高新区城市化管理范围内市政设施、公建绿地、环卫保洁、路灯管护管理工作考核办法（试行）》、等文件的相关标准实施卫生保洁。

（一）作业时限：主次干道、绿化带、人行道清洗、环卫设施及街面摆件清扫作业保洁时间夏季（4 月 1 日至 10 月 31 日）早晨 6:00 上班，每日清扫路面 3 次，每日早晨 7:30 前完成第一次普扫，下午 15:00 前完成第二次清扫，22:00 前完成第三次清扫。在三次清扫之间实行定人、定段不间断日常保洁和快速保洁；冬季（11 月 1 日至次年 3 月 31 日）早晨 6:30 上班，每日清扫路面 3 次，每日早晨 8:00 前完成第一次普扫，下午 15:00 前完成第二次清扫，22:00 前完成第三次清扫。在三次清扫之间实行定人、定段不间断日常保洁和快速保洁。

（二）环卫工作质量标准：

1.道路（包括隔离栏、隔离墩、城市家具、花台及花箱、垃圾桶、果屑箱、花盆周边）广场、绿化带、清扫保洁标准：清扫保洁质量达到“九无”，即：无积尘、积泥、灰带，无白色垃圾（果皮、纸屑、塑膜、烟头），无积水，无碎砖瓦砾，无牛皮癣，无痕迹、污迹，无堆积物、杂物，无卫生死角，无杂草和人畜粪便；“七净”，即：车行道净，人行道净，河堤坡面净、边沟净、水面净，绿化带及周边净，路沿石净，树池净，水篦子净。

2.桥梁、桥面保洁质量与道路保洁质量标准相同。





3.公交站台：其保洁质量与所在道路保洁质量标准相同。

4.果皮（片/1000 m<sup>2</sup>）≤4，纸屑、塑膜（片/1000 m<sup>2</sup>）≤4，烟蒂（个/1000 m<sup>2</sup>）≤4，痰迹（处/1000 m<sup>2</sup>）≤4，无牛皮癣，无污水，无其他。全天巡回保洁，路面见本色，临时性道路污染必须在半小时内采取措施清除。

5.清扫保洁作业时间、作业范围公共区域无缝覆盖。秋冬季严禁打树叶。

6.扫灰、扫水作业，晴天扫灰作业，每天不低于3次，雨天及时扫水洗污，雨停配合水车及时冲洗道路，洗刷路沿石。

7.路沿石清洗采用人工配合洒水车冲洗，清洗后的路沿石无积灰、无积泥、无污迹和灰带。每两天清洗1次。

8.人行道地砖清洗后人行道无积尘、积泥、细沙、油渍、污垢，路见本色。每周清洗不低于2次。

9.绿化带和树池随机抽查200米路段，单侧垃圾少于2个；白色垃圾15分钟内清除；无粪便。

10.公厕保洁应达到“四净三无两通一明”标准要求（地面净、墙面净、厕位净、周边净，无溢流、无蚊蝇、无臭味，通水、通电，灯明）。

11.环卫设施①垃圾收集容器，定位设置，摆放整齐，设置点及周围清洁，无散落、存留垃圾和污水；外体整洁，无积泥积污，现本色每天随时对容器外体进行清洗。②路面非机动车停放栏杆、桥梁护栏等，外观清洁，无“牛皮癣”、无灰层，每日清洗1次，每天有专人负责清洗。

（三）人员定额：作业人员要求人工普扫保洁2500至4000 m<sup>2</sup>/人/班为一个作业段，每班作业时间6至7小时。机械化清扫的干道人工保洁8000 m<sup>2</sup>/人/班为一个作业段，每班作业时间6至7小时。作业人员具体配置及现场督查人员配备按项目清单中要求配置作业人员。现场督查人员配备不得低于保洁员人数的5%配备。

第 3 页 共 31 页



(四) 作业要求

- 1.清扫保洁人员统一全套着装（工作服上有安全和所在公司中文标识等），作业时，环卫工人必须配备安全防护装备。
- 2.作业机具按高新区主管部门要求配备。
- 3.大扫把、小扫把、打灰扫把、封闭式撮箕、保洁三轮、清洗环卫设施三轮水车、铁铲、竹竿、捞网、夹子等作业工具配备到人、到路段。
- 4.每日对标段内城市街道各类摆件（城市家具）擦洗，标段内城市街道各类摆件（城市家具）干净整洁、一尘不染、保持本色。
- 5.适时清理标段内杂物和影响观瞻的物件（如停车牌、劝导牌、锥形筒倾倒等），随时检查无杂物、无乱摆影响观瞻的物件。
- 6.果屑箱每日清掏二次以上（上午 8:00 前，下午 18: 00 前），做到不溢、清洁卫生。
- 7.每日定时清理清除街沟积泥和每日冲洗街道，每周冲洗非机动车车行道，快车道的隔离墩积灰积泥要及时清除，无明显灰带痕迹。
- 8.对标段内店铺越门出摊、流动摆摊占道、各类车辆乱停乱放和装修安装店招、设置广告等街面管理情况进行巡查劝导并及时报告。

(五)、环卫作业公司规范化管理标准

- 1.设立达州公司或项目部，配备分公司负责人或项目经理。
- 2.按项目和作业人员配置标准要求，配备管理人员及环卫作业人员。
- 3.各项管理制度健全上墙，作业示意图上墙，作业示意图标明各标段作业人员及人数。
- 4.管理人员现场检查到位，人员考勤、检查日记完整。
- 5.为从业人员购买社会保险，从业人员月工资标准不低于达州市的最低工资标准。

第 4 页 共 31 页



(六) 文明作业标准

1.环卫作业人员必须穿有安全和所在公司中文标志的工作服装上岗，无脱岗、到岗不到位和聚集聊天现象，不翻捡和焚烧垃圾，不做与工作无关的事。

2.清扫保洁时禁止将垃圾扫入（倒入）水篦子、绿化带、河道和排水沟等。

3.认真落实交接班制度，无断档现象，服从工作安排，发现影响环境卫生的突发性问题及时汇报，积极解决。遇有恶意破坏环境卫生的行为时，环卫作业人员应耐心劝阻，并及时报告，不骂人打人。

(七) 道路冲洗严格按每日全面强化冲洗 2 次（全路面），冲洗时速不超过

20Km/小时，按照洒水降尘作业范围进行适时降尘作业，作业区域内道路无渣土

（石子等），无明显灰带，无积泥；环卫车辆标识应当清楚，车容整洁，驾驶员文明驾驶，遵章守法，严格控制车速。

(八) 生活垃圾应严格按分类容器进行分类收集、处置，分类设施配置到位，

分类宣传落实到位，清扫后的垃圾及时收集，分类率、收集率达 100%；袋装垃圾应按定时、定点、定人的规定，及时收集、中转、清运，不得积存，做到日产日清。主次干道、应急避难广场实行全时段定人定时收运，每天上午 7:00 至 11:00，下午 13:30 至 16:30，晚上 19:00 至 22:00；果屑箱垃圾实行全时段定人定时循环收运，每小时循环收集 1 次运输中按要求应做到密闭完好，保持车容整洁，不得在装卸、运输中撒漏或乱。

(九) 非隔离护栏清洗坚持每日上午 10:00 前对隔离墩、隔离栏进行擦洗，

隔离墩、隔离栏保持无明显灰尘、污迹，隔离墩各孔内干净，全天保持隔离墩、隔离栏干净。

(十) 考核办法及拨付费用执行，由达州高新区公用事业服务中心负责组织

区级相关部门依据路灯、绿化、环境卫生作业、公园日常等管护标准采取每月定期与不定期方式进行考核，考核标准参考附件，标准评分及费用拨付基数：考评

第 5 页 共 31 页





总分 100 分，管护方月度综合考核在 90 分以上（含 90 分）时，足额支付管护费，月度综合考核低于 90 分高于 70 分（含 70 分）时每降低 1 分扣减当月费用 1%，低于 70 分高于 60 分（含 60 分）按 50% 支付，低于 60 分当月不予支付。一个年度里累计 3 个月低于 60 分的，采购人有权单方面终止合同。

#### 四、项目投入机械设备及人员配置

（一）设备机具配置：总质量 15T 以上的清洗车（洒水车）1 辆，总质量 10T 以上的扫地车 1 辆。

（二）管理人员及环卫作业人员：清扫环卫作业人员 15 人（含管理人员 1 人）。

#### 五、服务费用及支付方式

（一）合同一年期总金额为 155 万元（大写：壹佰伍拾伍万元整）。

（二）服务费支付方式：

（1）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（2）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（3）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（4）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（5）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

（6）按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3%（128650 元）。

第 6 页 共 31 页



(7) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(8) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(9) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(10) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(11) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.3% (128650 元)。

(12) 按实际管护数量核定每月服务费，每月考核，按月支付，达到付款条件起 15 日内，支付合同金额的 8.7% (134850 元)。

#### 六、履约担保

本项目不收取履约保证金。

#### 七、甲方的权利和义务

1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的清扫机械设备及人员数量。甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2.甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。当考评结果未达到标准时，有权依据考评办法约定的数额在当月度的服务费中予以扣除。

3.负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4.根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5.国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

第 7 页 共 31 页



#### 八、乙方的权利和义务

- 1.对本合同规定的委托服务范围内的未移交甲方项目享有管理权及服务义务。
- 2.根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权按本合同约定在本项目管理范围内管理及合理使用。
- 3.及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。
- 4.接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
- 5.乙方应遵守安全生产管理的有关规定，严格按安全标准作业，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并且按规定为工作人员购买相应的保险。由于乙方原因造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担（此处事故包括但不限于在乙方从事本协议项下有关的所有事项时，因未采取安全措施或安全措施不力造成的甲方、乙方及第三人的人身伤害和财产损失）。
- 6.国家法律、法规所规定由乙方承担的其他责任。

#### 九、违约责任

- 1.乙方违反技术规范和要求作业造成甲方财产损失的，除赔偿损失、限期整改外，并进行通报警告。
- 2.在合同期内，乙方必须如数保养甲方委托管理保洁的公建设施设备，未经甲方批准不得改变现状、功能。如有违反，甲方责令限期恢复原貌，并按违反相关法规处理，记录在案。
- 3.乙方应按其响应项目提供服务，凡未提供或未达到标准的限期整改，逾期未改的，每逾期一天，由甲方扣除当月服务费的3‰作为违约金。
- 4.甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

第 8 页 共 31 页





5.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失，由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

6.如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失，由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

7.乙方违反本合同规定，所提供的服务未达到合同要求，甲方书面提出整改通知，累计提出达三次，乙方未按要求及时整改的，甲方有权终止合同，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予赔偿。

#### 十、不可抗力事件处理

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续 10 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### 十一、解决合同纠纷的方式

在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 7 天内不能达成协议时，应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

#### 十二、合同生效及其他

1.本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

第 9 页 共 31 页



3.如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4.除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

5.本合同一式五份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份，招标代理一份。合同自甲、乙双方签字盖章后，自本合同约定的服务起始之日起生效，本合同未尽事宜，由双方协商处理。

十三、附件

- 1.高新区市容环卫工作考核评分表
- 2.成交通知书
- 3.《高新区城市化管理范围内市政设施、公建绿地、环卫保洁、路灯管护管理工作考核办法（试行）》



甲方：（盖章）  
法定代表人（授权代表）：[Signature]  
地 址：  
开户银行：  
账号：  
电 话：  
传 真：



乙方：（盖章）  
法定代表人（授权代表）：  
地 址：  
开户银行：  
账号：  
电 话：  
传 真：



签约日期：2023 年 5 月 22 日      签约日期：2023 年 5 月 22 日  
[Signature]



项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

供应商业绩 03—安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务  
(2025.01 签订/道路保洁业绩含垃圾收运)

中 标 通 知 书

徽环城市环境服务有限公司：

你单位参加的安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务招标，于 2025 年 1 月 3 日 9 时 00 分公开开标，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位。中标价款为 2742446.50 元，服务期：一年，实际服务期自实际服务之日起至 2025 年 12 月 31 日止，以日历天计算。

请你单位在收到中标通知书后，于 30 个日内到安庆产业新城投资建设有限公司与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

项目名称：安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务

项目编号：H0QT24Z100704

中标范围：主要为市政道路及桥梁道路保洁、绿化养护。道路保洁包含但不限于道路、桥梁、排水沟渠的日常清扫、清淤、洒水、冲洗，果皮箱、交通隔离栏（墩）、路灯杆保洁，以及汛期、雨雪结冰等天气下的应急处置等内容；绿化养护包含但不限于整地碾压、轧草修边、草屑清除、挑除杂草、空秃补植、加土施肥、灌溉排水、防病除害、行道树修剪养护、枯死换植、环境清理等内容。

代理机构：



招标人：



注意事项

- 1、《中标通知书》是本项目合同签订的法律依据。其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。
- 3、中标人和项目单位应在中标通知书发出后 40 天内完成合同公开。





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及  
绿化养护服务

委托协议

二〇二五年一月



项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护  
服务委托协议

委托方：安庆产业新城投资建设有限公司（以下简称“甲方”）

受托方：徽环城市环境服务有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》和有关法律、法规，甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，就甲方委托乙方提供道路保洁及绿化养护服务事宜，签订本合同。

第一章 服务项目概况

第一条 项目名称为：安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务。

第二条 项目地点：安庆高新区山口片区。

第三条 养护面积：约 90 万 平方米。

安庆高新区山口片区道路范围

序号	道路名称	道路长度 /m	道路宽度/m	道路面积 /m2	绿化面积 /m2
1	勇进路	4736	60	346898	69803
	观景平台	282	68		
	蒋畈圩桥	98	68		
	头坡湖桥长	758	47		
2	大桥东端引道	120	58.5	167953	5440
	勇进路大桥	2530	47		
	大桥西端至杨湖桥东端之间道路	621	47		
	杨湖桥	90	47		
	杨湖桥西端至外环西路交口之间道路	120	58.5		
3	外环西路	1310	60	80469	17505
4	石门湖路	2860	36	106225	6160
5	鹰山路	1308	40	52391	887
6	山口路	1020	30	30916	677
7	杨家圩路	1586	24 (508m) , 18 (1078m)	34398	1024
8	龙隔圩路	1050	30	35010	4541
	合计	18289		854258	106037





## 第二章 服务事项及质量要求

### 第四条 市政道路及桥梁日常保洁服务事项及质量要求

#### (一) 道路清扫保洁

1. 路面、地面基本无漏收垃圾，无积泥、积水、无堆积落叶，清扫垃圾及时收集干净，不得往道路两侧倾倒或直扫，也不得扫入河道或下水道。

2. 道路清扫频率满足：人工普扫（每天） $\geq 1$ ；机械清扫（每天） $\geq 2$ ；道路清洗（每天） $\geq 1$ ；机械洒水（每天） $\geq 1$ 。

3. 作业班次：乙方按照以下班次执行（在不降低服务标准的前提下，可根据实际情况进行优化，经甲方同意后执行）：

人工普扫分一班次 5:00 至 7:00（夏季为 4:30 至 6:30）。

道路保洁分两班次，第一班次 7:00 至 12:00；第二班次 16:00 至 21:00。

机械清扫作业分两班次，第一班次 0:00 至 6:00；第二班次 14:30 至 17:30。

为应对突发事件处置需安排夜间值班人员。

#### (二) 果皮箱清掏

1. 果皮箱、垃圾桶等垃圾收集设施应定期进行清掏和清洗，发现破损及时更换。

2. 箱（桶）周围地面应无抛撒、存留垃圾。

3. 果皮箱、垃圾桶每天清理一次以上，每两天清洗一次。

#### (三) 交通护栏保洁

1. 交通护栏清洗是指定期运用人工和机械方式进行作业，对交通护栏进行擦拭清洗。作业护栏周边地面应清洁，外观应干净整洁，护栏应呈本色。服务范围为保洁区域内的所有交通护栏。

2. 交通护栏每 7 天清洗一遍。

#### (四) 公共绿地和其他设施保洁

1. 路旁绿地、绿化隔离带、行道树池内应无积存垃圾、砖块和人畜粪便等，行道树每周冲洗一次。

2. 桥面的保洁质量应与所连接的道路保洁质量标准相同。桥栏杆应干净、整洁，无乱张贴、乱涂写。

#### (五) 小广告清理

1. 道路清扫保洁服务范围内路名牌、指路牌、交通护栏、交通站牌等以及路灯杆、交通指示牌





(杆)等墙体和设施两米以下部分的污迹、乱张贴、乱涂写和过时破损广告标语清理(保洁)。

2. 每 7 天清理乱张贴和乱涂、乱画一遍。

#### (六) 环卫应急保障

乙方应负责特殊情况下的环卫应急保障服务，包括突发应急事件或大型检查、重大活动保障、自然灾害环卫保障、扫雪铲冰、行道树冲洗等，根据应急保障要求进行落实，不再增加费用。

#### (七) 扫雪铲冰应急保障

1. 主干道、桥梁：降小雪做到变下边清、雪停路净，降大雪 24 小时内清除干净。

2. 扫雪工作应避开上下班高峰时段，白天降雪应随时清扫，夜间降雪应在次日早 7 时前完成除雪铲冰作业。

3. 主路以机械、融雪剂除雪为主，人行步道以人工除雪为主、机械为辅。

4. 融雪剂使用适量，树池、绿地中严禁投放融雪剂，投放融雪剂的雪严禁堆放在树池、绿地内。

#### (八) 各类垃圾清运

##### 1. 生活垃圾收集清运

##### (1) 收集作业

①生活垃圾的收集工作，应做到定时定点、日产日清，不得堆积、滞留污染城市环境。

②垃圾收集点的服务半径不宜超过 70m。

③垃圾收集容器应定位设置，摆放整齐，方便投放。收集点及周围 5m 内应整洁，无散落、存留垃圾和污水。

④垃圾收集采取密闭方式，逐步推行分类收集。垃圾收集容器应无残缺、破损，封闭性好，外体干净。构筑物内外墙面不得有明显积尘、污迹。

⑤垃圾收集站(点)应定期喷洒消毒、灭蚊蝇药物等。在可视范围内，苍蝇应少于 3 只/次，并无活鼠等。

⑥收集搬运过程应无遗漏、无撒漏、无渗滤液滴漏。垃圾收集车向垃圾转运站运送垃圾的过程应覆盖密闭，实行“垃圾不落地”作业，避免造成二次污染。

⑦地面清扫的垃圾应及时收集和运输，不遗漏，不得堆放在路边。

⑧运维范围内无主生活垃圾应及时收集和清运。

##### (2) 果皮箱、垃圾桶的设置要求

①果皮箱和垃圾桶设置的样式应与市容景观建设和周围环境相协调。果皮箱和垃圾桶的结构应



设计合理、美观大方、坚固耐用、安装牢固，有防雨、防腐、防火功能。果皮箱要有内套桶，实行垃圾袋装密闭收集，便于清掏保洁。

②果皮箱间隔按实际需要设置。果皮箱和垃圾桶应密闭，放置垃圾袋，实行垃圾袋装收集。箱周围地面无抛撒、存留垃圾。

③市政道路公共汽车上落站点要单独设置果皮箱，人流量大的站点要设置两个以上的果皮箱。

④果皮箱和垃圾桶应定位设置，摆放整齐，无残缺、破损，封闭性良好，外体干净，箱内垃圾无漫溢。

⑤果皮箱和垃圾桶保洁应达到外观整洁，无满冒外溢、无痕迹、无污迹、无蝇蛆，周边环境干净整洁。

⑥对陈旧、破损的果皮箱和垃圾桶要及时维修，油漆风新，对确实无法使用的，要及时更换，完好率应不低于 98%。

### (3) 运输作业

①城市生活垃圾应采取密闭方式进行转运，禁止敞开式运送垃圾。

②在垃圾运输过程中无垃圾扬、撒、拖挂和污水滴漏。

i) 吊桶垃圾车应加盖，不得超高超载、挂包运输垃圾。

ii) 垃圾转运车应加装污水收集装置，在垃圾转运站装运垃圾时，应将污水箱的排污口打开，将污水排放干净，出站前再将排污水口关上，防止沿途洒漏。

iii) 在垃圾处理场卸完垃圾后，应将污水箱的污水排放干净，并对车辆进行清洗。

iv) 经常检查车辆密封构件，集装箱式垃圾车应定期更换密封条，确保完好，不洒漏污水。

③运输垃圾应尽量避开上下班高峰期。装卸垃圾符合作业要求，不得乱倒、乱卸、乱抛垃圾，在居民住宅附近的垃圾站装运垃圾时，应尽量避免扰民。

④垃圾运输车辆应车容整洁，车况良好，车牌号码完整，车门喷印清晰的单位名称，车顶无乱焊铁架等现象。

⑤垃圾装运量应以车辆的额定荷载和有效容积为限，不得超重、超高运输。

⑥车辆安全管理达到“四有一无”，即：有安全管理组织，有健全的的安全管理制度；有完善的安全检查制度；有定期的安全培训制度；无安全事故发生。

### 2. 零星建筑垃圾清运

(1) 及时将清扫保洁作业范围内的零星建筑垃圾清理运送至高新区环卫主管部门指定的收纳处



理场所，垃圾停留时间不得超过 24 小时。

(2) 建筑垃圾清运后对地面进行清扫，确保清运地点达到相应的清扫保洁质量要求。

(3) 发现超出零星建筑垃圾范畴的建筑垃圾（工程垃圾、大规模超量建筑垃圾等），应及时上报项目公司和高新区管委会，协同相关责任部门，督导清运责任主体完成垃圾清运；若未及时找到清运责任主体，则建筑垃圾由保洁单位负责清运并进行垃圾堆放地的清扫保洁作业。

### 3. 大件废弃物清运

(1) 及时将清扫保洁作业范围内的大件废弃物清理运送至高新区环卫主管部门指定的收纳处理场所，废弃物停留时间不得超过 24 小时。

(2) 大件废弃物清运后对地面进行清扫，确保清运地点达到相应的清扫保洁质量要求。

## 第五条 市政道路及桥梁绿化养护服务事项及质量标准

### 一、服务事项：

(一) 修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行；

(二) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于 2 次以上；

新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果；

(三) 除草：各类绿地、树穴、绿化带要结合松土及时清理各类杂草；及时清除严重威胁生态环境的检疫性有害杂草、外来入侵物种（如北美一支黄等）

(四) 抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中；

(五) 清洁：及时清扫乔木、大型灌木的落叶及绿篱内的落叶，保持绿化带的整洁；

(六) 病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取防治措施；

(七) 抗旱、抗台、抗涝、防寒：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。冬季要做好树木树杆刷白，对南方树种进行包扎，保证苗木顺利越冬。对于枯死绿植要适时换新补种，确保绿化整体协调美观。

### 二、质量标准：

(一) 树木生长旺盛，根据植物生长习性，修剪基本合理，树形整齐美观，骨架基本均匀，树干基本通直；

(二) 树木养护穴、花池、绿化带以及沿街绿地基本无杂草、无污物杂物，无积水；





安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

- (三) 乔木树冠完美，无明显枯枝；
- (四) 树木无明显病虫害症状，病虫危害能有效控制，无药害；
- (五) 无明显人为损害，无乱贴乱画，无悬挂物等现象；
- (六) 新植、补植树成活率达 100%以上，保存率达 100%；
- (七) 绿篱生长旺盛，修剪整齐、合理、无死株、无明显断垄，无明显病虫害症状；
- (八) 草坪生长旺盛、常绿。无杂草丛生，定期修剪，草高控制在 10—20cm 左右，无明显裸露地面，无成片枯黄。枯黄面控制在 5%以内。

绿化养护需满足《安庆市绿化养护导则标准》。

第三章 检查及考核制度

第六条 日常检查

安庆产业新城投资建设有限公司（以下简称“安庆产业投资公司”）运营管理人员对道路保洁情况进行日常检查，对检查中发现的不达标行为首次口头警告保洁单位，保洁单位应在规定的时间内整改，再次发现同种不达标行为按照协议《安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目保洁及绿化养护日常巡查罚款一览表》进行罚款，下达罚款通知单，并在下次结算时扣除或提取履约保证金中的相应金额。详见下表：

安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目保洁及绿化养护日常巡检处罚一览表

类别	处罚项目	扣款
----	------	----



安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

环卫 保洁 管理	1. 按规定的时段和标准对街路进行清扫和保洁。保洁区域应达到人行道净、车行道净、绿地净、路边石净、排水井口净、树、电杆、墙根净、隔离带净，无浮土、无积水、无散放垃圾、无乱放杂物、无果皮、纸屑、塑料袋等污物，路面见本色。	1. 未按时完成清扫作业，每路段扣 100 元；清扫不达标，路面有废弃物，尘土计量超标，每处扣 50 元。保洁不达标，路面（含绿地）有废弃物，每处 50 元。
	2. 清扫、保洁时清扫的垃圾污物应及时收集、运送到指定容器存放。	2. 未按时收集、未送到指定容器存放清扫的垃圾污物，每处扣 50 元。
	3. 清扫保洁人员在作业时统一着具有反光标志的工作装，夜间和凌晨作业佩戴安全防护设施，保持功能完好。	3. 清扫保洁人员作业时未按规定着其反光标志的工作装，夜间和凌晨作业未佩戴安全标示的每人次扣 50 元。
	4. 清扫人员作业过程规范，控制扬尘，避免妨碍行人，及时收集清扫垃圾，不得将垃圾扫入排水口、绿地等处。	4. 清扫人员作业时不文明作业，扬尘影响市民出行的，将灰土等废弃物扫入水井或绿地的，发现一次扣 50 元。
	5. 按规定频次对确定的道路进行机械化清扫、人工清扫、洒水和冲洗作业。	5. 未按要求开展行机械化清扫、人工清扫、洒水和冲洗作业，每次扣 50 元；
	6. 机械化清扫、清洗和洒水作业后，达到路面清洁、标线清晰、边石无尘标准。	6. 机械化清扫、水洗和洒水作业后路面有明显积水、泥沙，每次扣 50 元，刷洗后，路边石不洁，路面有浮土、泥沙、污渍的，每项扣 50 元。
	7. 沿街建筑物墙体和设施，以及上述范围内路名牌、指路牌、交通护栏、交通站牌、路灯杆、交通指示牌等公用设施两米以下部分无污迹、积尘；至少每 7 天清理一次乱张贴和乱涂、乱画一遍。	7. 果皮箱、垃圾桶破损、蒙尘扣 20 元，垃圾外溢、爆满
	8. 装修垃圾、物料堆盖严密，无散袋堆、垃圾堆。	



项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

	扣 50 元；路灯杆、交通隔离栏（墩）蒙尘、污渍的，以两个相邻路口长度为一段，每段扣 50 元。 8. 裸露堆放装修垃圾、物料、散袋堆、垃圾堆，每处扣 20 元。
--	--





道路 绿化 日常 管控	<p>1. 修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行；</p> <p>2. 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于 2 次以上；新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果；</p> <p>3. 除草：各类绿地、树穴、绿化带要结合松土及时清理各类杂草；及时清除严重威胁生态环境的检疫性有害杂草、外来入侵物种（如北美一支黄等）</p> <p>4. 抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中；</p> <p>5. 清洁：及时清扫乔木、大型灌木的落叶及绿篱内的落叶，保持绿化带的整洁；</p> <p>6. 病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取防治措施；</p> <p>7. 抗旱、抗台、抗涝、防寒：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。冬季要做好树木树杆刷白，对南方树种进行包扎，保证苗木顺利越冬。</p>	违反规定每一项（处、次）扣 50 元。
人员 及机 械设 备管 理	<p>1. 乙方应按投标文件中确定的人员及机械设备及时安排相关人员及机械设备。</p> <p>2. 项目经理不得在两个或两个以上项目同时任职，且必须保证每月有 22 天以上驻守现场；其他主要管理人员必须保证每月有 22 天以上驻守现场，否则视为乙方违约。</p>	<p>1. 在日常工作中未按要求配置人员及机械设备，发现缺员，一人扣 100 元 / 天；未按要求配备机械设备，每辆（部）每次扣 1000 元。</p> <p>2. 发现无故缺岗行为一人扣 200 元 / 天。</p>



#### 第七条 常规考核

安庆产业投资公司每 2 周对保洁单位进行一次绩效考核，一季度进行 5 次常规考核，每次考核后进行打分，对于发现的缺陷下达整改通知书，保洁单位于 7 日整改完毕，如未在规定时间内整改完成，则依据合同罚款。

#### 第八条 季度考核

一、安庆产业投资公司在每一运营年每季度按照考核评分表对保洁单位环卫保洁进行考核并打分，对于发现的缺陷下达整改通知书，保洁单位于 7 日整改完毕，整改完成后方可支付当季度服务费，如未在规定时间内整改完成，暂停支付当季服务费。

二、季度考核最终得分与常规考核得分及季度考核得分挂钩，季度最终得分=常规考核平均分×70%+季度考核得分×30%。季度付费比例与季度最终得分挂钩，季度最终得分大于或等于 90 分则按照 100%支付当季度 75%服务费，低于 90 分则按照（季度最终得分÷90×100%）比例支付当季度 75%服务费，如季度最终得分为 80 分，则季度付费=季度服务费×75%×（80÷90×100%）。

三、保洁单位对考核结果有异议的，可在考核结果出具后三个工作日内向安庆产业投资公司提出申诉，由双方共同聘请的第三方机构重新考核，第三方机构的聘请费用由保洁单位承担。对于保洁单位怠于或延误修复缺陷的，安庆产业投资公司可根据合作协议相关约定提取履约保证金中的相应金额。

#### 第九条 年度考核

一、年度考核与安庆高新区对安庆产业投资公司的年度考核同时进行，安庆高新区对安庆产业投资公司的年度运营维护绩效考核评分大于或等于 90 分，则全额支付当年剩余 25%服务费及季度考核扣除的服务费；低于 90 分则全额扣除当年剩余 25%服务费及季度考核扣除的服务费。若安庆高新区未对安庆产业投资公司进行年度考核，则安庆产业投资公司对运营单位进行年终考核评分，年度最终得分=季度最终平均分×70%+年度考核得分×30%。

二、安庆高新区对安庆产业投资公司的年度运营维护绩效考核评分大于或等于 90 分，且在服务期内，保洁单位未出现事故及给安庆产业投资公司造成经济损失的，可以同等单价续签合同一年，否则，不续签合同。



第四章 运营维护服务期限

第十条 本项目服务期限自 2025 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。项目招标服务期为 365 日历天，服务期满前，经甲方考核评分在 90 分及以上，且在服务期内，未出现较大事故或较大经济损失的，可以同等单价续签合同一年。

第五章 费用结算

第十一条 合同价款及调整、支付方式

一、合同总价款为：¥ 2742446.50 元；（大写：人民币贰佰柒拾肆万贰仟肆佰肆拾陆元伍角整零分，以下简称“服务费”或“合同价款”），其中不含税价款为：¥ 2587213.68 元，（大写：人民币贰佰伍拾捌万柒仟贰佰壹拾叁元陆角捌分），税率为：6%，税金：¥ 155232.82 元（大写：人民币壹拾伍万伍仟贰佰叁拾贰元捌角贰分）。

二、本合同总价为服务期一年的总价，服务范围包括道路红线内和红线外至边坡外或围墙处范围的保洁及绿化养护，实际服务面积双方根据现场进一步核定确认，具体结算服务费根据实际服务面积、实际服务时间按乙方投标报价的年度全费用综合单价计算确认。后期服务面积如有增加，其增加面积也按此标准计算服务费予以结算。

乙方年度服务费

序号	道路名称	道路面积/m2	年度全费用综合单价/元	合计/元	绿化面积/m2	年度全费用综合单价/元	合计/元
1	勇进路	346898	2.9	1006004.20	69803	2.5	174507.50
2	勇进路大桥	167953	2.9	487063.70	5440	2.5	13600.00
3	外环西路	80469	2.9	233360.10	17505	2.5	43762.50
4	石门湖路	106225	2.9	308052.50	6160	2.5	15400.00
5	鹰山路	52391	2.9	151933.90	887	2.5	2217.50
6	山口路	30916	2.9	89656.40	677	2.5	1692.50
7	杨家圩路	34398	2.9	99754.20	1024	2.5	2560.00
8	龙隔圩路	35010	2.9	101529.00	4541	2.5	11352.50
总价	2742446.50 元		（大写：人民币 贰佰柒拾肆万贰仟肆佰肆拾陆元伍角整）				





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号: H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

### 三、服务费的构成

3.1 道路保洁服务费包含服务成本、利润和税金在内的全部费用。甲方向乙方支付的服务费包括综合清扫保洁服务费、各类垃圾收集清运服务费。水费及水量计量装置购置安装等相关费用由乙方承担。

3.2 绿化养护服务费包括但不限于人工、材料、机械、管理费、利润、风险、施工措施、规费、税金等所有费用。除非合同中另有规定,乙方在投标总价中所报的综合单价和合价、以及投标总价表中的投标报价均包括完成招标文件约定的全部养护内容及为达到质量和工期目标、安全文明、环境保护等要求的所有费用。

#### 四、服务费的支付

4.1、服务费按照季度支付，每季度结束次月支付上季度服务费为：季度服务费 $\times 75\% \times (\text{季度考核最终得分} \div 100 \times 100\%)$ 。剩余 25% 的服务费在服务期满后根据安庆高新区对甲方的年度考核结果支付，年度运营维护绩效考核评分大于或等于 90 分，则全额支付；低于 90 分则全额扣除。

4.2、甲方应及时将安庆高新区管委会对甲方的年度绩效考核结果告知乙方，付款前，由乙方向甲方提供经甲方认可的信息真实准确、合法有效的增值税专用发票及付款申请，甲方收到发票及付款申请后7个工作日内将相应款项汇至本合同中约定的乙方账户。乙方不能向甲方提供真实准确、合法有效的增值税专用发票，甲方有权拒绝付款，所有责任由乙方承担。

甲方发票信息如下:

发票开具方名称: 安庆产业新城投资建设有限公司

纳税人识别号: 9134 0800 MA2T FAYA 4H

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司安庆石化支行。

地址及电话: \_\_\_\_\_

除特别说明外，乙方向甲方开具的发票指增值税专用发票，国家规定不能开具增值税专用发票的增值税纳税人，应向税务机关申请代开增值税专用发票。乙方应保证发票真实、合法，各项信息全面、完整。

4.3、因乙方自身原因导致的项目变更或补救措施，乙方无权要求追加服务费或其他合同价款。

4.4、乙方指定的收款账户信息如下:



银行账户：20000323611610300000018

开户单位：徽环城市环境服务有限公司

开户银行：安徽长丰农村商业银行双凤支行

## 第六章 履约保证金

第十二条 履约保证金为合同总价款的 2%，履约保证金形式为中国银行、中国工商银行、中国农业银行、中国建设银行、中国邮政储蓄银行、交通银行或投标人基本账户开户行开具的不可撤销、见索即付的银行保函。中标通知书发出前，乙方转入甲方指定账户。

第十三条 履约保证金的有效期限至合同期满，合同期满后三十日内无息退还乙方。

第十四条 如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权扣除履约保函金额并要求乙方在 30 日内将履约保函恢复到合同总价款的 2%，否则视为严重违约，甲方有权单方面解除合同。

## 第七章 甲方的权利义务

第十五条 甲方有权要求乙方提供市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务的详细工作实施计划、管理方案及工作人员信息等相关资料。

第十六条 对不符合甲方规定标准的人员，有权要求乙方更换。

第十七条 甲方有权监督乙方合同范围内市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务质量与标准，发现问题通知乙方，以便乙方及时整改，整改不到位的甲方有权提取保函金额。

第十八条 甲方有权制定相应的管理措施、监督标准。如乙方服务范围、质量、标准达不到相关市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务专业规范标准、合同以及甲方要求的，甲方以书面形式责令整改，乙方不能及时有效整改的，甲方有权即行终止合同。

第十九条 如遇市政道路及桥梁特殊工作需求时，须提前通知乙方，以便乙方人员安排与调配。

## 第八章 乙方的权利义务

第二十条 乙方应配备满足项目要求的各类车辆及人员进驻现场；指定现场负责人具体安排及全面督导日常市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务工作，巡检现场市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务情况及作好质量记录，及时处理甲方投诉，并保持与甲方相关负责人的日常联系，以便于工作配合与协调。

第二十一条 乙方每月 28 日之前以书面形式向甲方提交符合甲方体系要求的下月市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务作业计划和乙方工作人员排班表，并接受甲方关于市政道路及桥梁保洁及



绿化养护服务的合理建议和要求。已确定的月度日常作业计划和工作人员如需修正或调整必须及时通知甲方。

第二十二条 乙方负责按甲方要求之服务质量标准实施市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务并配合甲方定期检查评估，根据检查发现不合格项须按甲方限期内予以整改。

第二十三条 乙方负责承担员工之保险、工资、劳保福利等其它一切费用，管理好员工并严格要求其遵守各项规章制度。维护甲方一切公共设施设备，损坏物品照价赔偿。

第二十四条 乙方自行负责承包业务所需全部设备、工具、技术，按合同规定的市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务范围和工作要求，高质量完成各项工作，并严守有关安全作业规定，乙方员工在安全生产过程中的任何安全事故均由乙方负责。

第二十五条 若因乙方承包范围内之市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务不达标，而被有关部门予以处罚，所需之罚款，由乙方全部承担。

第二十六条 因养护不当造成道路损坏的，乙方免费进行维修。

第二十七条 对甲方临时市政道路及桥梁保洁及绿化养护服务要求，乙方不得以任何借口拖延，应在极短的时间内积极响应，提供无偿服务。且乙方需遵照执行甲方为项目运营编制的一切管理办法及规定。

## 第九章 保密事项

第二十八条 本合同一经签订生效，甲乙双方均应对合同中各项条款承担相应的保密责任。任何一方在未经得另一方许可的前提下，不得向第三方透露有关本合同的具体细节和相关条款以及在工作中知晓的双方的商业秘密，否则将承担由此给另一方造成的相应损失。

## 第十章 违约责任

第二十九条 甲方应按照合同约定支付合同费用，因甲方的原因造成延迟付款，超过 15 天的，按照未付款项的万分之五/每日支付违约金。

第三十条 乙方严重违约，甲方有权解除合同，给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方相应损失。

第三十一条 乙方不得转包、违法分包该项目，否则，甲方有权解除合同，不予支付服务费。造成甲方损失的，还应向甲方承担赔偿责任。

第三十二条 乙方未按合同要求进行保洁及绿化养护，甲方有权向乙方口头警告或发出整改通知，乙方应在 3 日内进行整改，若乙方未整改，甲方有权扣除履约保证金作为违约金，乙方须在 30 日内将履约保证金恢复到合同总价款的 2%，且应向甲方提供履约保证金已足额恢复的证据，否则视





为严重违约，甲方有权单方面解除合同。

第三十三条 乙方在工作中出现重大责任事故造成他人人身伤害或重大财产损失（10 万元及以上）或严重损害甲方声誉的，乙方除承担由此造成的一切后果外，甲方有权扣除全部履约保证金并有权单方面解除本合同。

第三十四条 乙方安排在项目场地的主要管理人员和技术骨干应与乙方承诺的名单一致，并保持相对稳定。未经甲方批准，上述人员不应无故不到位或被替换。若确实无法到位或需替换，或甲方认为已委派的项目经理或主要人员（或备选人员）的工作能力和业务水平不称职，需经甲方批准后，用同等资质和经历的人员替换，同时须按以下标准向甲方提交违约金：项目经理 5 万元/人次（用各选人替换首选人的调整不受此限），其他主要管理人员（各分项管理负责人、安全负责人、财务负责人）的调整不能超过 20%，如因特殊原因确需调整，超过 20% 以外的的调整部分需缴纳违约金 1 万元/人次。

第三十五条 乙方应按设立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员，甲方有权要求乙方于 7 日内整改，乙方拒不整改的视为乙方违约，甲方有权单方面解除合同。

第三十六条 乙方应严格按照环境保护的的有关规定，明确环境保护的主要负责人，并按管委会和甲方的要求做好防御措施以及实施记录，甲方有权要求乙方于 7 日内整改，乙方拒不整改的视为乙方违约，甲方有权单方面解除合同。

第三十七条 乙方可以直接雇用农民工或将劳务作业分包给具有劳务分包资质的劳务分包人，但乙方必须合法用工，并承担相应法律责任。乙方必须遵守有关法律、法规并按时支付劳务工资，落实各项劳动保护措施。

第三十八条 若因乙方原因造成劳务人员上访、纠纷等情况，乙方须承担一切经济 and 法律责任。除按国家有关法律、法规、规章的规定进行处理外，同时按乙方违约处理，甲方有权扣除全部履约保证金并有权单方面解除本合同。

#### 第十一章 合同争议解决

第三十九条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，也可提交有关部门调解，协商或调解不成的，任意一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

#### 第十二章 不可抗力

第四十条 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。



第四十一条 任何一方由于不可抗力而影响本合同义务履行时，可根据不可抗力的影响程度和范围延迟或免除履行部分或全部合同义务。但是受不可抗力影响的一方应尽量减少不可抗力引起的延误或其他不利影响，并在不可抗力影响消除后，立即通知对方。任何一方不得因不可抗力造成的延迟而要求调整合同价格。

第四十二条 受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事件发生后 2 周内（含本数），取得有关部门关于发生不可抗力事件的证明文件，并以传真等书面形式提交另一方确认。否则，无权以不可抗力为由要求减轻或免除合同责任。

第四十三条 如果不可抗力事件的影响已达 120 天或双方预计不可抗力事件的影响将延续 120 天以上（含本数）时，任何一方有权终止本合同。由于合同终止所引起的后续问题由双方友好协商解决。

### 第十三章 其他约定

第四十四条 甲、乙双方共同遵守国家有关法律、法规，履行各自的权利和义务，如有和国家法律、法规相抵触的条款，以国家法律、法规为准。

第四十五条 甲、乙双方因公司改制、公司破产等原因导致不能继续履行本合同时，在双方协商的基础上可以决定终止本合同，有关费用以实际履行部分进行清算。

第四十六条 如不续签合同，在甲方选定的新服务单位未进场之前，乙方需继续负责项目保洁及绿化养护服务工作。乙方退场前，由甲方对项目服务质量进行验收，验收合格后相关费用按照合同价款的相应比例支付。

### 第十四章 附则

第四十七条 本合同自甲乙双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖公司公章或合同专用章之日起生效至合同约定的服务期限届满，本合同自然终止。本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

第四十八条 本合同未尽事宜，甲乙双方可根据有关法律法规规定，结合项目的实际情况，经协商一致后另行签订补充协议。

第四十九条 本合同附件《安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目绩效考核评分表》、《安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护廉政合同》、《安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护安全生产合同》或补充协议是本合同的组成部分，与本合



项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号

安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

同具有同等的法律效力。

第五十条 乙方最迟于 2025 年 1 月 15 日前，按照投标文件中承诺的人员和机械设备进场，2025 年 1 月 16 日正式开展安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护工作。乙方实际服务时间从 2025 年 1 月 16 日开始计算。

附件：

1. 安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目服务绩效考核评分表
2. 安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护廉政合同
3. 安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护安全生产合同

甲方：安庆产业新城投资建设有限公司（盖章）

乙方：徽环城市环境服务有限公司（盖章）

法定代表人/授权代表：

法定代表人/授权代表：

日期：2025.1.13

日期：





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号



安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务协议

附件 1:

安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目服务绩效考核评分表

考核形式: <input type="checkbox"/> 常规考核 <input type="checkbox"/> 季度考核 <input type="checkbox"/> 年度考核		得分:		日期:    年    月    日		
指标名称	指标要求	评分标准	评分	权重	得分	备注
第一级（80分）：项目的服务效果						
环卫保洁管理	1. 按规定的时段和标准对街路进行清扫和保洁。保洁区域应达到人行道净、车行道净、绿地净、路边石净、排水井口净、树、电杆、墙根净、隔离带净，无浮土、无积水、无散放垃圾、无乱放杂物、无果皮、纸屑、塑料袋等污物，路面见本色。	1. 未按时完成清扫作业，每路段扣 2 分；清扫不达标，路面有废弃物，尘土计量超标，主城区内每处扣 1 分。保洁不达标，路面（含绿地）有废弃物，主城区街路每处 0.5 分。				
	2. 清扫、保洁时清扫的垃圾污物应及时收集、运送到指定容器存放。	2. 未按时收集、未送到指定容器存放清扫的垃圾污物、每处扣 0.5 分。		40%		
	3. 清扫保洁人员在作业时统一着具有反光标志的工作装，夜间和凌晨作业佩戴安全防护设施，保持功能完好。	3. 清扫保洁人员作业时未按规定穿着其反光标志的工作装，				
	4. 清扫人员作业过程规范，控制扬尘，避免妨碍行人，及时收集清扫垃圾，不得将垃圾扫入排水口、绿地等处。	夜间和凌晨作业未佩戴安全标示的每人扣 0.5 分。				
	5. 按规定频次对确定的街路进行行机械化清扫、人工清扫、	4. 清扫人员作业时不文明作业，扬尘影响市民				





安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务协议

道路绿化 日常管控	洒水和冲洗作业。 6. 机械化清扫、清洗和洒水作业后，达到路面清洁、标线清晰、边石无尘标准。 7. 沿街建筑物墙体和设施，以及上述范围内路名牌、指路牌、交通护栏、交通站牌、路灯杆、交通指示牌等公用设施两米以下部分无污迹、积尘；至少每 7 天清理一次乱张贴和乱涂、乱画一遍。 8. 装修垃圾、物料堆盖严密，无散袋堆、垃圾堆。	出行的，将灰土等废弃物扫入水井或绿地的，发现一次扣 0.5 分。 5. 未按要求开展机械化清扫、人工清扫、洒水和冲洗作业，每次扣 1 分； 6. 未按气候条件开展相应频次洒水、冲洗、刷洗作业，每次扣 1 分；机械化清扫、水洗和洒水作业后路面有明显积水、泥沙，每次扣 0.5 分，刷洗后，路边石不洁，路面有浮土、泥沙、污渍的，每项扣 0.5 分。 7. 果皮箱、垃圾桶破损、蒙尘扣 0.2 分，垃圾外溢、爆满扣 0.5 分；路灯杆、交通隔离栏（墩）蒙尘、污渍的，以两个相邻路口长度为一，每段扣 1 分。 8. 裸露堆放装修垃圾、物料、散袋堆、垃圾堆，每处扣 0.2 分。					
	1. 修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照	不达标的发现一处扣 0.5 分。15 日内修复完毕。					40%



项目编号: H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号



安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

	操作规程适时进行；	
	<p>2. 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于 2 次以上；新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果；</p> <p>3. 除草：各类绿地、树穴、绿化带要结合松土及时清理各类杂草；及时清除严重威胁生态环境的检疫性有害杂草、外来入侵物种（如北美一支黄等）</p> <p>4. 抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中；</p> <p>5. 清洁：及时清扫乔木、大型灌木的落叶及绿篱内的落叶，保持绿化带的整洁；</p> <p>6. 病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取防治措施；</p> <p>7. 抗旱、抗台、抗涝、防寒：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台风期间要做好加固、排涝抢险工</p>	

20





项目名称：安庆市大观区山口乡人民政府城乡环卫一体化服务采购项目

项目编号：H0FSCG25D03C0048、FS34081620250009 号



安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务委托协议

	作，防止植物受损。冬季要做好树木树干刷白，对南方树种进行包扎，保证苗木顺利越冬。				
第二级（10分）安全管理和突发事件管理					
应急管理 保障措施	1. 编制应急预案。 2. 安全管理和突发事件管理，编制相关的管理措施、应对方案，备用材料须符合相关要求，对突发事件的处理及时、得当。	1. 无应急预案扣 3 分。 2. 处置不当扣 3 分。5 日内落实完毕。	10%		
第三级（10分）组织和管理					
组织管理	1. 组织管理。制定相应的运营实施方案、责任落实到相关责任人、制定设备设施管理制度、制定相关资料及台账管理办法。 2. 人员管理。落实管理责任主体明确管理组织架构，单位负责人和技术负责人、管理人员有明确配置方案，专业岗位人员具有专 业管理经验。	1. 缺少相关文件扣 4 分。 2. 每发现一项（处、次）扣 2 分。	10%		



附件 2:

## 安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目 道路保洁及绿化养护廉政合同

根据有关廉政建设的规定，为做好党风廉政建设，保证道路保洁及绿化养护服务高效优质，保证运维资金的安全和有效使用，安庆产业新城投资建设有限公司（以下简称“甲方”）与该项目道路保洁及绿化养护服务单位 徽环城市环境服务有限公司（以下简称“乙方”），特订立如下合同：

### 1. 甲方和乙方双方的权利和义务

(1) 严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及有关部门的相关规定。

(2) 严格执行安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务合同文件，自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反相关管理规章制度。

(4) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 2. 甲方的义务

(1) 甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得让乙方报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用等。

(2) 甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(3) 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(4) 甲方工作人员及其配偶、子女不得从事与甲方工作有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

(5) 甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位或推销材料，不得要求乙方购买合同



规定外的材料和设备。

(6) 甲方工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工或养护队伍。

### 3. 乙方的义务

(1) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(3) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

### 4. 违约责任

(1) 甲方及其工作人员违反本合同第1、2条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 乙方及其工作人员违反本合同第1、3条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的市政建设或养护市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由甲方或甲方上级单位的纪检监察部门约请乙方或乙方上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为甲方和乙方签署之日起一年。

7. 本合同作为安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务合同的附件，与服务合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8. 本合同自甲乙双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖公司公章或合同专用章之日起生效至合同约定的服务期限届满，本合同自然终止。本合同一式 陆 份，甲方执肆份，乙方执贰份。

甲方：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人/授权代表：\_\_\_\_\_

日期：2025.1.13

乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人/授权代表：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_





附件 3:

## 安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目 道路保洁及绿化养护安全生产合同

为在安徽省安庆高新区山口片综合开发 PPP 项目道路保洁及绿化养护服务合同的实施过程中创造安全、高效的工作环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目甲方安庆产业新城投资建设有  
限公司（以下简称“甲方”）与乙方徽环城市环境服务有限公司（以下简称“乙方”）特此签订安全  
生产合同：

### 1. 甲方职责

- (1) 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行合同中的有关安全要求。
- (2) 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- (3) 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- (4) 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

### 2. 乙方职责

- (1) 严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规和有关安全生产的规定。认真执行承包合同中的有关安全要求。
- (2) 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- (3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的农民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。设置的安全机构，应按相关规定配备符合资质条件的专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。



(4) 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架作业等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方可持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有作业人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

### 3. 违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同自甲乙双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖公司公章或合同专用章之日起生效至合同约定的服务期限届满，本合同自然终止。本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

甲方： (盖章)

法定代表人/授权代表：

日期：2025.1.13

乙方： (盖章)

法定代表人/授权代表：

日期

