

## 第一节 合同协议书

发包人(全称)：岳西县城管局

承包人(全称)：岳西县建筑安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就岳西县 2025 年度城市市政基础设施维护工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：岳西县 2025 年度城市市政基础设施维护工程。
2. 工程地点：岳西县境内。
3. 工程立项批准文号：/。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：岳西县城管局管理范围内城市道路、桥梁、公园广场等市政公用设施日常巡查及管养维修（包括但不限于雨污水管网、路面及人行道、检查井、机动车道、非机动车道、道路隔离护栏、路侧石等各项市政基础设施），排水防涝、冬季冰雪灾害等应急抢险及采购人交办的其他零星任务等。
6. 工程承包范围：岳西县城管局管理范围内城市道路、桥梁、公园广场等市政公用设施日常巡查及管养维修（包括但不限于雨污水管网、路面及人行道、检查井、机动车道、非机动车道、道路隔离护栏、路侧石等各项市政基础设施），排水防涝、冬季冰雪灾害等应急抢险及采购人交办的其他零星任务等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2025 年 03 月 11 日。

计划竣工日期：2026 年 03 月 10 日。

工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家相关施工验收规范合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 壹佰壹拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元捌角贰分(¥1198997.82 元)；

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)\_\_\_\_/ (¥\_\_\_\_/ 元):

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/ (¥\_\_\_\_/ 元):

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/ (¥\_\_\_\_/ 元):

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_/ (¥\_\_\_\_/ 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 刘卫佳。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1)成交通知书;

(2)最后报价表;

(3)专用合同条款及其附件;

(4)通用合同条款;

(5)技术标准和要求;

(6)图纸;

(7)已标价工程量清单或预算书;

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、付款方式

按月据实结算,下月支付上月已完成工程审计价款的97%;合同期满后,承包人提交工程竣工结算审计定案金额的3%作为质量保证金后,一次性付清工程款。工程质量保证金待工程缺陷责任期满后一次性退还(工程质量保证金有效期与缺陷责任期截止时间保持一致),工程质量

保证金的形式可为银行保函、担保保函、保证保险等非现金形式。

## 八、违约责任

1、承包人违约的责任：除不可抗力外，如果承包人没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行，那么发包人可要求承包人支付违约金，违约金按每迟延履行一日的应提供而未提供合同价格的 0.5%计算，最高限额为本合同总价的 5%；迟延履行的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，发包人有权在要求承包人支付违约金的同时，书面通知承包人解除本合同；

2、发包人违约的责任：除不可抗力外，如果发包人没有按照本合同约定的付款方式付款，那么承包人可要求发包人支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的 0.5%计算，最高限额为本合同总价的 5%；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，承包人有权在要求发包人支付违约金的同时，书面通知发包人解除本合同。

## 九、履约保证金

承包人是否提供履约保证金：提供

履约保证金的金额：合同价的 2%

履约保证金的支付方式：☒转账/电汇 ☒支票 ☒汇票 ☒本票 ☒保险 ☒保函

履约保证金的退还：验收合格后

## 十、验收

施工完成后成交供应商先完成自检，自检合格后书面报至采购人处，由采购人组织相关单位及人员进行验收。

## 十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十二、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 十三、签订时间

本合同于 2025 年 03 月 10 日签订。

## 十四、签订地点

本合同在岳西县城城市管理局签订。

#### 十五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十六、合同生效

本合同自双方签订之日生效。

#### 十七、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执两份，承包人执四份。

发包人：\_\_\_\_\_ (公章)

承包人：\_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：